

**Polgármesteri Hivatal**  
**Titkárság**  
**Szarvas, Szabadság u. 25-27.**

## **JEGYZŐKÖNYV**

**Készült:** Szarvas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2009. június 30-i rendkívüli ülésén

**Jelen vannak:** Babák Mihály polgármester  
Besenczy Zoltán alpolgármester  
Dankó Pál képviselő  
Galambos Imre képviselő  
Giricz Katalin képviselő  
Gombár Györgyné képviselő  
Hetényi István képviselő  
Hodálík Pál képviselő  
Kiszely Mihály alpolgármester  
Kozák Imréné képviselő  
Lázár Zsolt képviselő  
Lohr Gyula képviselő  
Dr. Melis János jegyző  
Tóth Sándor beruházási ügyintéző  
Nagy Sándor ügyi referens  
Balczó Sándor projekt felelős  
Kovás Péter közbeszerzési szakértő  
Hegedűs Tibor beruházási ügyintéző

**Kiszely Mihály alpolgármester:** Köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, 10 képviselő van jelen.

Jegyzőkönyv hitelesítőnek javasolja Lohr Gyula és Hetényi István képviselőket.

A jegyzőkönyv hitelesítők személyére tett javaslatot szavazásra bocsátja.

**Megállapítja, hogy a képviselő-testület tagjai a jegyzőkönyv hitelesítők személyére tett javaslatot 10 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadják.**

**Kiszely Mihály alpolgármester:** Az írásban kiadott napirendi pontok további előterjesztésekkel egészülnek ki.

Felkéri Dr. Melis János jegyzőt a napirendi pont kiegészítésének ismertetésére.

**Dr. Melis János jegyző:** Az írásban kiadott napirendi pont az alábbi előterjesztésekkel egészül ki:

- 1. sz. bejelentés: „Önkormányzati tulajdonú belterületi közutak fejlesztése” DAOP pályázat
- 2. sz. bejelentés: Fő téri Általános Iskola infrastruktúrájának fejlesztése
- 3. sz. bejelentés: A megyei szintű, közös villamos energia beszerzéshez való csatlakozás megtárgyalása
- 4. sz. bejelentés: „Önkormányzati tulajdonú belterületi közutak fejlesztése” DAOP pályázat

**Kiszely Mihály alpolgármester:** Az írásban kiadott napirendi pontot az elhangzott kiegészítéssel szavazásra bocsátja.

**Megállapítja, hogy a képviselő-testület tagjai a kiegészített napirendi pontot 10 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadják.**

**Napirendi pont:**

- 1.) „Települési szeméttelép-rekultivációs program a Körös-szögben” – pályázathoz kapcsolódó Társulási Megállapodás, Alapító Okirat, Szervezeti és Működési Szabályzat jóváhagyása  
**Előadó:** Dr. Melis János jegyző
- 2.) A KÖRÖS VOLÁN Zrt. kezdeményezése a helyi autóbusz közlekedés menetrendjében tervezett módosítására  
**Előadó:** Dr. Melis János jegyző
- 3.) Szarvas város csatlakozása az Európai Mobilitási hét rendezvényéhez  
**Előadó:** Dr. Melis János jegyző
- 4.) Bejelentések
  - „Önkormányzati tulajdonú belterületi közutak fejlesztése” DAOP pályázat
  - Fő téri Általános Iskola infrastruktúrájának fejlesztése
  - A megyei szintű, közös villamos energia beszerzéshez való csatlakozás megtárgyalása
  - „Önkormányzati tulajdonú belterületi közutak fejlesztése” DAOP pályázat

**Kiszely Mihály alpolgármester:** A napirendek tárgyalásának sorrendjében változást javasol. Elsőként a Körös Volán Zrt. kezdeményezését a helyi autóbusz közlekedés menetrendjében tervezett módosítást, majd azt követően az Európai Mobilitási hét rendezvényéhez c. napirendi pont megtárgyalását javasolja.  
Az elhangzott javaslatot szavazásra bocsátja.

**Megállapítja, hogy a képviselő-testület tagjai a napirendi pontok sorrendjében javasolt változtatást 10 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadják.**

**Kiszely Mihály alpolgármester:** Javasolja a 2.) napirendi pont megtárgyalását.

**2.) napirendi pont:** A Körös Volán Zrt. kezdeményezése a helyi autóbusz közlekedés menetrendjében tervezett módosítására  
**Előadó:** Dr. Melis János jegyző

**Kiszely Mihály alpolgármester:** Felkéri Nagy Sándor útügyi referenst a napirendi pont szóbeli kiegészítőjének ismertetésére.

**Nagy Sándor ügyi referens:** Lakossági kezdeményezés alapján kerülne sor a menetrend módosítására. A peremkerületi iskolajáratokban következne be módosítás 2009. szeptember 01. napjától.

**Kiszely Mihály alpolgármester:** Kéri a Gazdasági és Közbeszerzési Bizottság véleményét.

**Hodálík Pál képviselő:** A Gazdasági és Közbeszerzési Bizottság megtárgyalta az előterjesztést, 5 igen szavazattal elfogadta és elfogadásra javasolja.

**Kiszely Mihály alpolgármester:** Az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot szavazásra bocsátja.

**Megállapítja, hogy a képviselő-testület – 10 képviselő van jelen – 10 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:**

**383/2009.(VI.30.) sz. képviselő-testületi határozat:**

Szarvas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja és hozzájárul a KÖRÖS VOLÁN Autóbuszközlekedési Zrt. (Békéscsaba, Szarvasi út 103.) által az előterjesztés mellékleteként benyújtott helyi autóbusz közlekedés menetrendjének módosításához és 2009. szeptember 01-től történő bevezetéséhez.

**Felelős:** Babák Mihály polgármester  
Paluskáné Udvarhelyi Judit aljegyző

**Határidő:** a döntés továbbítására azonnal

**Kiszely Mihály alpolgármester:** Javasolja a 3.) napirendi pont megtárgyalását.

**3.) napirendi pont:** Szarvas város csatlakozása az Európai Mobilitási hét rendezvényhez

**Előadó:** Dr. Melis János jegyző

**Kiszely Mihály alpolgármester:** Felkéri Nagy Sándor ügyi referenst az előterjesztés szóbeli kiegészítőjének ismertetésére.

**Nagy Sándor ügyi referens:** Ebben az évben ismét csatlakozni kíván a város a rendezvényhez autómentes nap megrendezésével. Nincs lehetőség tartós intézkedések meghozatalára mivel a megpályázott dolgok nem készülnek el szeptember 22-éig. Ez évi téma az éghajlatváltozás. A városban zaj- és légszennyezettség mérésre is sor kerül. Költsége kb. 200.000,-Ft melynek fedezete az elmúlt évi maradvány illetve az ez évi támogatás. A Művelődési ház mögötti terület kerül majd lezárásra.

**Kiszely Mihály alpolgármester:** Kéri a Gazdasági és Közbeszerzési Bizottság véleményét.

**Hodálík Pál képviselő:** A Gazdasági és Közbeszerzési Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és támogatja a döntés meghozatalát. Kéri, lehetőleg minél kevesebb rendőri intézkedésre kerüljön sor ezen a napon.

**Nagy Sándor ügyi referens:** Az elmúlt évi egyirányúsítás a városrehabilitációs tervnek megfelelő volt. A belvárosi rész felújításában az a forgalmi rend szerepel. Most teljes útlezárásra kerül sor a jelzett területen.

**Kiszely Mihály alpolgármester:** Az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot szavazásra bocsátja.

**Megállapítja, hogy a képviselő-testület – 10 képviselő van jelen – 10 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:**

**384/2009.(VI.30.) sz. képviselő-testületi határozat:**

Szarvas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete csatlakozni kíván az Európai Mobilitási Héthez az Európai Autómentes Nap megszervezésének vállalásával. Megbízta a polgármestert a Karta aláírására. A rendezvény költségfedezete max. 200.000,-Ft, a Polgármesteri Hivatal igazgatási tevékenységében és a feladathoz kapcsolódó többletbevételből rendelkezésre áll.

**Felelős:** Babák Mihály polgármester

Dr. Melis János jegyző

**Határidő:** a Karta továbbítására a döntés után azonnal

**Kiszely Mihály alpolgármester:** Javasolja az 1.) napirendi pont megtárgyalását.

**1.) napirendi pont:** „Települési szeméttelp-rekultivációs program a Körös-szögben” – pályázathoz kapcsolódó Társulási Megállapodás, Alapító Okirat, Szervezeti és Működési Szabályzat jóváhagyása

**Előadó:** Dr. Melis János jegyző

**Kiszely Mihály alpolgármester:** Felkéri Balczó Sándor projekt felelőst a napirendi pont szóbeli kiegészítésének ismertetésére.

**Balczó Sándor projekt felelős:** A „Települési szeméttelp rekultivációs program a Körös-szögben” című pályázat 1. fordulója befejeződött, melynek részei: projekt menedzsment felállítása, könyvvizsgáló cég kiválasztása (Adó-Reál Pénzügyi és Szolgáltató Kft.), részletes megvalósíthatósági tanulmány elkészítése (Advocata Kft.), jogi feladatok ellátásával való megbízás (dr. Szelezsán Róbert), közbeszerzési tanácsadó kiválasztása (Darázs és Társai Ügyvédi Iroda), tender tervek, kiviteli tervek elkészítése (Bio Genezis Környezetvédelmi Kft. Nyíregyháza). A pályázat 85% támogatásban részesült, melyhez 15% önerő biztosítása szükséges.

A második fordulóban jogi személyiségű társulássá kell átalakulni. 2007. decemberében született egy megállapodás, melynek 5.) pontjában vállalta a képviselő-testület, hogy a második fordulóra átalakul jogi személyiségű társasággá. A második forduló része a kivitelező kiválasztása, a műszaki ellenőr kiválasztása, az építési beruházás. Szarvas városra 200 mFt+Áfa esik. A megállapodás V.2.2. pontjában szerepel, hogy a működéshez szükséges pénzügyi forrást a tagok az alapítás évében 10,-Ft/ állandó lakos összegben határozzák meg. Ezt a költséget minden évben újra tárgyalja a Társulás és közösen határozzák meg az

összeget. A projekt 2. üteme 100% támogatásban részesül, de a dologi kiadások biztosításához szükséges, hogy minden önkormányzat 10,-Ft/állandó lakos összeggel járuljon hozzá. A társulási megállapodásban rögzített 10,-Ft/állandó lakos költséget mely 176.000,-Ft Szarvas Város Önkormányzata 2009. évi költségvetése terhére biztosítja. Az előterjesztésben szereplő határozati javaslat kiegészítése szükséges a 10,-Ft/fő állandó lakosonkénti hozzájárulás összegével mely 176.000,-Ft.

**Kiszely Mihály alpolgármester:** Kéri a Gazdasági és Közbeszerzési Bizottság véleményét.

**Hodálík Pál képviselő:** A Gazdasági és Közbeszerzési Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és kérte a fedezet megjelölését. Aggályként felmerült, hogy nem lehet beépíteni a projekt menedzsment költségét és a dologi költségeket. Minden pályázatban szerepelnek ezek a költségek. A projekt iroda 3 személyt fog foglalkoztatni, amit megkövetel a közreműködő szervezet. Ez a három ember felel az egész projektért. Ha nem szerepel a pályázatban a projekt menedzsment költsége akkor azt is el kell osztani. A bér- és járulékaik költséget ki lehet számolni. A dologi költségeket egy iroda működésére vetítve lehet körülbelül behatárolni. A projekt irodát a pályázat megvalósulásáig kell működtetni. Kérdés, hogy ez pontosan mennyi. A dokumentumokat meg kell őrizni. A projektek általában úgy működnek, hogy megvalósul, lezárásra kerül és a projekt menedzsment ezt követően is felel azért 10-20 évig. A projekt irodában a dologi kiadásokat meddig kell fizetni 7, vagy 10 évig vagy csak addig amíg megvalósul a projekt? Ez nincs tisztázva.

**Balczó Sándor projekt felelős:** A társulási megállapodásban szerepel, hogy a projekt megvalósítását követően 5 évig működik. Az okmányokat 10 évig őrizni kell.

**Hodálík Pál képviselő:** Nincs tisztázva, hogy meddig kell a projekt irodát működtetni a dologi és személyi kiadásaival.

**Besenczy Zoltán alpolgármester:** Fennáll annak a lehetősége is, hogy két év múlva azt mondja a képviselő-testület, hogy nem folyik ott tevékenység, nem fizet egy fillért sem. 176.000,-Ft-ot első évben megér a beruházás. A gond és a probléma legyen később Kondorosé. Az Áfa 20%-al szerepel benne ami július 1-től már nem helytálló.

**Babák Mihály polgármester megérkezik az ülésterembe, 11 képviselő van jelen.**

**Balczó Sándor projekt felelős:** Nem tudtak választ adni arra, hogy hogyan áll az Áfa emelés kérdése.

**Kiszely Mihály alpolgármester:** Kb. 1.290 mFt-os beruházásról van szó. A megállapodás időtartama a beruházás ideje + 5 év illetve nem lehet tudni, hogy meddig kell őrizni az iratokat. A projekt iroda lakosság arányos költsége szerepel a megállapodásban 10,-Ft/lakos összeggel. A Gazdasági és Közbeszerzési Bizottság ülésén felmerült, hogy miért kell a projekt iroda költségeit külön fizetni és meddig kell fizetni az iroda költségét.

**Babák Mihály polgármester:** Tervezési hiba ha nem szerepel benne. Kondoros gondja, hogy a papírokat tárolni kell. A szeméttelépet rendbe kell tenni, szüksége van a városnak a

beruházásnak. A projekt megvalósulása során oda kell figyelni a költségekre. A lakosságot ez nem érinti, számukra az út és a járda a fontos.

Az előterjesztésben szereplő 1.) sz. határozati javaslatot az elhangzott kiegészítéssel szavazásra bocsátja.

**Megállapítja, hogy a képviselő-testület – 11 képviselő van jelen – 11 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:**

**385/2009.(VI.30.) sz. képviselő-testületi határozat:**

Szarvas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Települési szeméttelép-rekultivációs program a Körös-szögben” c. KEOP-7.2.3.0.-2007-0013 pályázatra létrehozott Körös-völgyi Hulladékgazdálkodási Rekultivációs Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodását megismerte és elfogadja. A Társulási Megállapodásban rögzített állandó lakos számonként 2009. évre vállalt 10,-Ft/fő működési költséget azaz bruttó 176.000,-Ft-ot Szarvas Város Önkormányzata a 2009. évi költségvetés terhére biztosítja.

Forrás: A szükséges saját forrást 2009. évi költségvetésben felhalmozási tartalék terhére biztosítja.

**Határidő:** 2009.június 30.

**Felelős:** Babák Mihály polgármester  
Dr. Melis János jegyző

**Babák Mihály polgármester:** Az előterjesztésben szereplő 2.) sz. határozati javaslatot szavazásra bocsátja.

**Megállapítja, hogy a képviselő-testület – 11 képviselő van jelen – 11 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:**

**386/2009.(VI.30.) sz. képviselő-testületi határozat:**

Szarvas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Települési szeméttelép-rekultivációs program a Körös-szögben” c. KEOP-7.2.3.0.-2007-0013 pályázatra létrehozott Körös-völgyi Hulladékgazdálkodási Rekultivációs Önkormányzati Társulás Alapító Okiratát megismerte és elfogadja.

Felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt az okirat aláírására.

**Határidő:** 2009. június 30.

**Felelős:** Babák Mihály polgármester  
Dr. Melis János jegyző

**Babák Mihály polgármester:** Az előterjesztésben szereplő 3.) sz. határozati javaslatot szavazásra bocsátja.

**Megállapítja, hogy a képviselő-testület – 11 képviselő van jelen – 11 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:**

**387/2009.(VI.30.) sz. képviselő-testületi határozat:**

Szarvas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Települési szeméttelép-rekultivációs program a Körös-szögben” c. KEOP-7.2.3-2007-0013 pályázatra létrehozott Körös-völgyi Hulladékgazdálkodási Rekultivációs Önkormányzati Társulás Szervezeti és Működési Szabályzatát megismerte és elfogadja.

Felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a szervezeti és működési szabályzat aláírására.

**Határidő:** 2009. június 30.

**Felelős:** Babák Mihály polgármester  
Dr. Melis János jegyző

**Babák Mihály polgármester:** Javasolja az 1.) sz. bejelentés megtárgyalását.

**1.) sz. bejelentés:** „Önkormányzati tulajdonú belterületi közutak fejlesztése” DAOP pályázat

**Előterjesztő:** Dr. Melis János jegyző

**Babák Mihály polgármester:** Felkéri Tóth Sándor beruházási ügyintézőt az előterjesztés szóbeli kiegészítőjének ismertetésére.

**Tóth Sándor beruházási ügyintéző:** A Gazdasági és Közbeszerzési Bizottság döntése alapján az ajánlatkérés megosztásra került. Az első részben azok szerepelnek akik már elkészítették a terveiket. Tőlük a tervek felülvizsgálatára illetve kiegészítésére kért ajánlatot a hivatal. A másik részben az új tervek készítésére vonatkozóan került sor ajánlatkérésre. Hat tervező cég került megkeresésre. A Gazdasági és Közbeszerzési Bizottsággal egyeztetve a Dimitrov utca kikerülne a pályázatból. Egy következő TEUT pályázatnál kerülne benyújtásra.

**Babák Mihály polgármester:** A Dimitrov utca pályázatból történő kikerülését szavazásra bocsátja.

**Megállapítja, hogy a képviselő-testület tagjai a Dimitrov utca pályázatból történő kikerülését egyhangúlag elfogadják.**

**Hodálik Pál képviselő:** A Gazdasági és Közbeszerzési Bizottság a Dimitrov utcai útépitést javasolta áttenni egy következő pályázatba az útfelújítások közé.

**Tóth Sándor beruházási ügyintéző:** Az Arany János utca jogerős tervekkel rendelkezik. Ez alternatívaként kerülne a pályázatba. Most a Bem utcától végig kerülne megépítésre.

**Hodálik Pál képviselő:** A Gazdasági és Közbeszerzési Bizottság javasolta, hogy a pályázatíró szakmailag tekintse át, hogy hogyan adható el legjobban az elképzelt koncepció. Nem biztos, hogy valamennyi felsorolt utca bekerül a pályázatba.

**Tóth Sándor beruházási ügyintéző:** Megyeriné Huber Edit elkészítette már a Liget u., Kálvin u., Újtelep utca terveit amiket felül kell vizsgálni, aktualizálni kell.

**Lázár Zsolt képviselő:** Az Újtelep utca megépítésének az lenne a lényege, hogy a Csuka utca forgalmát csökkentené. Legalább a Móra Ferenc utcától kellene megépíteni.

**Hodálík Pál képviselő:** Az volt a javaslat, hogy egy terület kerüljön rendbetételre, legközelebb lehet Zöldpázsit. A Benka Gyula utca gyűjtőút onnan fel tudnak hajtani a gátra.

**Babák Mihály polgármester:** Ezért a pénzért csinálja meg a tervező a Móra Ferenc utcáig. Megkérdezi van-e kifogása valakinek a Liget u., Kálvin u., Újtelep utca (Móra Ferenc utcáig) terveinek felülvizsgálata, aktualizálása ellen?

**A tervek felülvizsgálatával, aktualizálásával kapcsolatban kifogás nem merült fel.**

**Tóth Sándor beruházási ügyintéző:** A Hunyadi utca első szakaszát is a Tótkaép Kft. készítette.

**Babák Mihály polgármester:** Kéri a Gazdasági és Közbeszerzési Bizottság véleményét a Hunyadi utca terveinek felülvizsgálatával kapcsolatban.

**Hodálík Pál képviselő:** A Gazdasági és Közbeszerzési Bizottság a Hunyadi u. terveinek aktualizálását egyhangúlag támogatta.

**Babák Mihály polgármester:** Megkérdezi a képviselőket egyetértenek-e a Tótkaép Kft. megbízásával?

**A képviselő-testület tagjai a Tótkaép Kft. megbízásával egyhangúlag egyetértenek.**

**Babák Mihály polgármester:** A Körös-sigma Bt. készítette a Néphadsereg u., Partizán u., Bocskai utca terveit. Kéri a bizottság véleményét a tervek felülvizsgálatával kapcsolatban.

**Hodálík Pál képviselő:** A tervek elkészültek a Gazdasági és Közbeszerzési Bizottság javasolja felülvizsgálatukat.

**Babák Mihály polgármester:** Magasnak tartja az 1.137.500 Ft tervezési díjat.

**Tóth Sándor beruházási ügyintéző:** Sok, de piaci ár.

**Kozák Imréné képviselő:** Javasolja 800.000,-Ft+Áfa összegért elvégeztetni a munkát.

**Babák Mihály polgármester:** Sikerdíjasként volt kiírva?

**Tóth Sándor beruházási ügyintéző:** Nem így volt kiírva. Van egy tervezési szerződés ezzel a módszerrel, de egyik utca sem szerepel benne. A Körös-sigma Bt-vel szerződéskötésre került sor 30 utcára melyben az szerepel, hogy nyertes pályázat esetén kap tervezési díjat. Ezek között nem szerepel egyik utca sem a 14 utcából.



**Lázár Zsolt képviselő:** A Rét utcának ekkora jelentősége van a városban? Ez a város legutolsó utcája.

**Dankó Pál képviselő távozik az ülésteremből, 10 képviselő van jelen.**

**Hodálík Pál képviselő:** A Partizán utca és a Rét utca a temető megközelítése miatt szerepel.

**Lázár Zsolt képviselő:** A Néphadsereg utcának és a Partizán utcának is van párhuzamos kövezett utcája.

**Giricz Katalin képviselő:** A Partizán utcán térdig lehet süllyedni a sárban ha esik egy kis eső.

**Lázár Zsolt képviselő:** A Partizán utca a cigány és a zsidó temető oldalát érinti. A belvárosban vannak olyan utcák amik sárosak, (gimnázium, templom környéke). Nem a Rét utcát kellene kikövezni. Megvédhetetlen ez a koncepció.

**Hodálík Pál képviselő:** A Vajda P. utcára most kerül kiírásra a közbeszerzés. Ebben szerepelnek a parkolók is.

**Tóth Sándor beruházási ügyintéző:** A sikerdíjas megoldás nem lenne szerencsés. A határidő rövid, a tervezőket hajtani kell ami csak pénzzel lehetséges. 90% a támogatás, az a legcélszerűbb ha kifizetésre kerül.

**Babák Mihály polgármester:** A hiányzó utcákat sikerdíjas formában meg kell terveztetni. Az Agilitás Bt. kerülne megbízásra a Sallai u., Sirály utca tervezésével. Kéri a Gazdasági és Közbeszerzési Bizottság véleményét.

**Hodálík Pál képviselő:** A Gazdasági és Közbeszerzési Bizottság támogatja a megbízást.

**Babák Mihály polgármester:** Megkérdezi a képviselőket, egyetértenek-e a megbízással?

**A képviselő-testület tagjai az Agilitás Bt. megbízásával egyhangúlag egyetértenek.**

**Babák Mihály polgármester:** Az elfogadott javaslatoknak megfelelően az 1.) sz. határozati javaslatot szavazásra bocsátja.

**Megállapítja, hogy a képviselő-testület – 10 képviselő van jelen – 10 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:**

**388/2009.(VI.30.) sz. képviselő-testületi határozat:**

**Szarvas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Dél-Alföldi Operatív program – 2009-3.1.1/B „Önkormányzati tulajdonú belterületi közutak fejlesztése” c. pályázat beadásához szükséges meglévő tervek**

korszerűségi felülvizsgálatával, és kiegészítésével, tovább tervezésével, pályázati dokumentáció elkészítésével megbízza:

**Megyeriné Huber Editet (Szarvas, Köztársaság út 10/2.)**

Liget u. (Sporttelepi lejáró út-Liget Hotel között)

Kálvin u. (Vasút u.-Bem u. között)

Újtelep u. (Móra F. u. – Hatház u. között)

bruttó 440.000,-Ft tervezési díj ellenében

**Tótkaép Kft-t (5500 Gyomaendrőd, VI. kerület 540)**

Hunyadi u. (Szabadság u-Arany J. u. között)

bruttó 937.500,-Ft tervezési díj ellenében

**Körös-Sigma Bt-t (5540 Szarvas, Árpád út 6.)**

Néphadsereg u. (Áchim u.-Rét u. között)

Partizán u. (Partizán u. 28.-Rét u. között)

Bocskai u. (Jókai u.-Liszt F. u. között)

bruttó 1.000.000,-Ft tervezési díj ellenében

Felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** 2009. július 01.

**Felelős:** Babák Mihály polgármester  
Dr. Melis János jegyző

**Babák Mihály polgármester:** Az előterjesztésben szereplő 2.) sz. határozati javaslatot szavazásra bocsátja.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület – 10 képviselő van jelen – 10 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

**389/2009.(VI.30.) sz. képviselő-testületi határozat:**

Szarvas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Dél-Alföldi Operatív Program-2009.3.1.1/B „Önkormányzati tulajdonú belterületi közutak fejlesztése” c. pályázat beadásához szükséges engedélyes tervek elkészítésével megbízza:

**A Körös Sigma Bt-t (5540 Szarvas, Árpád út 6.)**

Vasút u. (Állomás u.-Zalka M. u. között) bruttó 2.950.000,-Ft tervezési díj ellenében

Killián u. (Vasút u.-Deák u. között) bruttó 290.000,-Ft tervezési díj ellenében

Bolza sétány (Ótemplom-Vasút út között) bruttó 200.000,-Ft tervezési díj ellenében

Martos F. u. (Szabadság u.-Vasút u. között) bruttó 340.000,-Ft tervezési díj ellenében

**Megyeriné Huber Editet (Szarvas, Köztársaság út 10/2.)**

**Áchim u. (Hunyadi u.-Néphadsereg u. között) bruttó 270.000,-Ft tervezési díj ellenében**

**Ady E. u. (Hunyadi u. – Dózsa Gy. u. között (bruttó 240.000,-Ft tervezési díj ellenében**

**Felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.**

**Határidő: 2009. július 01.**

**Felelős: Babák Mihály polgármester  
Dr. Melis János jegyző**

**Babák Mihály polgármester:** Javasolja a 2.) sz. bejelentés megtárgyalását.

**2.) sz. bejelentés:** Fő téri Általános Iskola infrastruktúrájának fejlesztése  
**Előterjesztő:** Dr. Melis János jegyző

**Babák Mihály polgármester:** Felkéri Kovács Péter közbeszerzési szakértőt az előterjesztés szóbeli kiegészítőjének ismertetésére.

**Kovács Péter közbeszerzési szakértő:** Két lehetőség van, az egyik, hogy a szerződés aláírásra kerül az Integrál Zrt-vel.

**Babák Mihály polgármester:** Nincs a városnak plusz 50 millió forintja. A jelenlegi miniszterelnök korábban miniszterként azt javasolta, hogy indítsa el a város a közbeszerzési eljárást. Eltelt fél év, a közbeszerzés lezajlott és megajánlásra került az az ár amit megpályázott a város. Megszületett a döntés ami 10 %-al kevesebb bekerülési összeget tartalmaz ami 60 mFt. Erre még pluszban rájön az Áfa emelkedés. A jó szándékból a város zsákutcába került, komoly gond van. Vagy biztosít a város valahonnan 60 mFt-ot vagy új eljárást kell kiírni. Amennyiben új eljárásra kerül sor, érkezhetsz magasabb összegű ajánlat is.

**Kozák Imréné képviselő:** Érkezhetsz alacsonyabb ajánlat is.

**Babák Mihály polgármester:** A kollektív bölcsesség dönti el, hogy rizikót vállal a város vagy nem. Az új eljárás veszélye, hogy az 5 mFt ajánlati biztosítékot duplán kell visszafizetni.

**Hodálík Pál képviselő:** További rizikó, hogy ha az új ajánlat drágább akkor nem lehet azt mondani, hogy korábban nem volt rá pénz most pedig van.

**Kovács Péter közbeszerzési szakértő:** Az ajánlati biztosítékról a közbeszerzési törvény úgy rendelkezik, hogy ha az ajánlatkérő mégsem köt szerződést, akkor ezen összeg duplája jár vissza az ajánlattevőnek. A 99.§ azt írja, hogy ha az ajánlatkérő valamilyen külső ok folytán a szerződés megkötésére alkalmatlanná válik, akkor mentesül a szerződés kötési kötelezettség alól. Nem lehet azt csinálni, hogy most azt mondja a képviselő-testület, hogy nem alkalmas a szerződés megkötésére mert nincs ennyi pénze, ugyanakkor 2,5 hónap múlva azt mondja, hogy mégis van annyi pénz. Ebben az esetben jogosan fordul jogorvoslással a Közbeszerzések Döntőbizottsága felé a korábbi ajánlattevő.

**Babák Mihály polgármester:** Ez nem életszerű. Honnan lehet azt most tudni, hogy mi lesz a piac ajánlata? Előfordulhat az is, hogy elmegyünk egy boltba de nem vesszük meg a terméket mert megpróbáljuk olcsóbban beszerezni. Kiderül, hogy megemelték az árát, de kénytelenek vagyunk megvásárolni, ezért hitelt kell felvenni.

Milyen következménye van annak, ha az új eljárás során drágább ajánlatot fogad el a képviselő-testület?

**Kovács Péter közbeszerzési szakértő:** Az Integrál Zrt. jogorvoslással fog élni amit a Közbeszerzési Döntőbizottsága jóvá fog hagyni. A bírság összegét nem tudja megmondani.

**Babák Mihály polgármester:** Rendkívüli körülmény állt be, a Kormány csökkentette az összeget. Ha az új eljárás során magasabb összegű ajánlatokat adnak, akkor jogában áll a képviselő-testületnek az Integrál Zrt. olcsóbb ajánlatát aláírni?

**Kovács Péter közbeszerzési szakértő:** Nem.

**Babák Mihály polgármester:** Mit lehet megtámadni, azt ha drágábban köt szerződést a város?

**Kovács Péter közbeszerzési szakértő:** Azt fogja megtámadni, hogy az önkormányzat jogtalanul nem kötött vele szerződést. Azért, mert azt mondja az önkormányzat, hogy nem köt szerződést mert erre a munkára ennyi pénze nincs. Rá két hónapra ugyanannyi vagy több pénzért pedig szerződést köt az önkormányzat mással. Ezért fogja megtámadni jogszerűen.

**Dr. Melis János jegyző:** Ha időközben megkapja az önkormányzat a hiányzó pénzt, akkor meg lehet magyarázni.

**Hodálík Pál képviselő:** Augusztus 7-ig ráér eldönteni a képviselő-testület ezt a kérdést.

**Babák Mihály polgármester:** Ha most nem kerül aláírásra a szerződés, akkor ki kell írni az új eljárást. Nem lehet tologatni az időt.

**Besenczy Zoltán alpolgármester:** Feltételes közbeszerzés került kiírásra, most pedig vismajor helyzet állt elő.

**Babák Mihály polgármester:** Nem az önkormányzat okozta ezt az állapotot, a Kormány kevesebb pénzt adott 10 %-al és még megemelte az Áfa-t is. Milyen bírságot szabhat ki? Hogy nem volt pénzünk, közben lehet, hogy sikerül elintézni, hogy mégis megkapja a város a 10%-ot. Jó pár település az önerő hiánya miatt visszalép a beruházástól. A támogatási szerződés még most sincs aláírva.

**Besenczy Zoltán alpolgármester:** Ha van realitása a két új költségvetésnek, akkor nagyon kicsi a valószínűsége, hogy ennél kisebb összegű ajánlat érkezik. Mindkét állítólag független cég nagyságrenddel felülírta a korábbi ajánlatot.

**Babák Mihály polgármester:** Divat, hogy egy beruházás kétszer-háromszor annyiba kerül ha a piac „lepacsizza”. Nem lehet tudni, hogy ki hallotta meg azt, hogy melyik két cég került megkeresésre.

A közbeszerzés meghirdetésre került, kihirdetésre került az eredmény de a szerződés nem került aláírásra mert még nem érkezett meg a támogatási szerződés. Értesítés érkezett, hogy a támogatási szerződés 10%-al alacsonyabb összegű lesz. Így új helyzet áll elő, újra meg kell hirdetni az eljárást. Fennáll annak a veszélye, hogy az új ajánlat magasabb lesz és valahonnan elő kell teremteni a pénzt.

**Besenczy Zoltán alpolgármester:** Nem azzal kell indokolni, hogy nem áll rendelkezésre a forrás, hanem azzal, hogy megváltoztak a körülmények.

**Babák Mihály polgármester:** Az interneten is megjelent, hogy milyen összegű támogatást nyert a város. A közbeszerzés lefolytatásra került, erre az összegre tettek ajánlatot. Közben a Kormány 10%-al csökkentette az összeget, az Áfa-t pedig megemelte. Így 15%-al többre kerül a beruházás. Teljesen megváltozott a körülmény. Azért tettek ilyen összegű ajánlatot mert nyilvánvaló volt, hogy ennyi pénz van. Az ablaküvegnél jobb minőséget adtak meg, gondolván, hogy belefér a pénzbe.

**Besenczy Zoltán alpolgármester:** Az új eljárásban törekedni kell a 5% és a 10% csökkentéssel való kiírásra.

**Babák Mihály polgármester:** Összeget nem kell szerepeltetni.

**Besenczy Zoltán alpolgármester:** Ki lehet írni az összeget, hiszen publikus. Erre kell ajánlatot kérni.

**Kovács Péter közbeszerzési ügyintéző:** Az volt a koncepció, hogy ennyi pénz van rá, ezt szeretné a város ráköltetni a legjobb szakmai és műszaki tartalommal.

**Babák Mihály polgármester:** Mennyi az új eljárás átfutási ideje?

**Kovács Péter közbeszerzési szakértő:** Két hónap.

**Babák Mihály polgármester:** A vállalkozóval nem lehet addig szerződést kötni amíg a támogatási szerződés aláírásra nem kerül.

**Kovács Péter közbeszerzési szakértő:** Kerüljön kiírásra új eljárás, de a terveket a költségek oldaláról felül kellene vizsgáltatni. A műszaki tartalomból valami elhagyható.

**Babák Mihály polgármester:** Nem lehet semmit elhagyni, minden kell. Nem vesztegetünk azzal időt, hogy valamit kiveszünk.

**Besenczy Zoltán alpolgármester:** Vélelmezhetően két hónapig áll a dolog mert nem érkezik meg a támogatási szerződés. Idővesztés nincs az alacsonyabb összegű új kiírással.

**Babák Mihály polgármester:** Biztosan várni kell rá 1-1,5 hónapot. Számolni kell azzal, hogy ki kell fizetni az 5 mFt ajánlati biztosíték dupláját.

Összegezve: A képviselő-testület amellett foglal állást a szakértői véleménnyel egyetértve, hogy nem csökkenti a műszaki tartalmat, a támogatás összegével és a 10% önerő biztosításával bocsátja ki a közbeszerzési felhívást.

**Kovács Péter közbeszerzési szakértő:** A korábbi kiírásban nem szerepelt az, hogy a magasabb ajánlati ár automatikusan érvénytelen. Ennek az a veszélye, hogy egyetlen ajánlat sem érkezik.

**Babák Mihály polgármester:** A csökkentett támogatási összeg plusz a 10% önerő és a július 1-je után érvényes Áfa kell, hogy szerepeljen a bruttó összegben.

**Kovács Péter közbeszerzési szakértő:** A magasabb ajánlat automatikus érvénytelensége ne szerepeljen az ajánlati felhívásban?

**Hodálík Pál képviselő:** Hogyan lehet átmenni tárgyalásos eljárásba?

**Kovács Péter közbeszerzési szakértő:** Az új közbeszerzési törvény erre már nem ad lehetőséget. Azt meg lehet csinálni, hogy az új eljárást is eredménytelenné nyilvánítja a képviselő-testület azzal az indokkal, hogy magasabb az ajánlat mint a rendelkezésre álló fedezet. Ennek birtokában viszont lehet tárgyalásos eljárást lefolytatni. Építési engedély módosítást nem igénylő dolgokon lehet változtatni.

**Babák Mihály polgármester:** Enyhébb feltételekkel, a megítélt támogatási összeggel, hozzátevé a 10% önerőt és az 5% Áfa emelkedést bruttó módon kell meghirdetni az új eljárást.

Az elhangzott javaslatot szavazásra bocsátja.

**Megállapítja, hogy a képviselő-testület – 10 képviselő van jelen – 10 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:**

**390/2009.(VI.30.) sz. képviselő-testületi határozat:**

Szarvas Város Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a „Szarvas, Fő téri Általános Iskola infrastruktúrájának fejlesztése” projekt kivitelező kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárást ismételtelen lefolytatja.

Felhatalmazza a Gazdasági és Közbeszerzési Bizottságot a közbeszerzési eljárással összefüggő feladatok ellátásával.

**Határidő:** 2009. július 30.

**Felelős:** Babák Mihály polgármester

Dr. Melis János jegyző

Hodálík Pál a Gazdasági és Közbeszerzési Bizottság elnöke

**Besenczy Zoltán alpolgármester:** Lehetőség lenne Benedek Fülöpnél eljárni a Legelőkísérleti telep és a Libalaposi belső terület megvásárlása ügyében.

**Babák Mihály polgármester:** A Libalaposi területen liget kialakítása történne.

**Babák Mihály polgármester:** Szarvas Város Képviselő-testülete meg kívánja vásárolni a libalapon lévő szántóföldet várospolitikai célra. A tárgyalások lefolytatásával megbízza Besenczy Zoltán alpolgármestert és Kozák Imréné képviselőt.

Az elhangzott javaslatot szavazásra bocsátja.

**Megállapítja, hogy a képviselő-testület – 10 képviselő van jelen – 10 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:**

**391/2009.(VI.30.) sz. képviselő-testületi határozat:**

Szarvas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Magyar Állam tulajdonában és a Halászati és Öntözési Kutató Intézet vagyonkezelésében lévő szarvasi belterületi 777/1. hrsz-ú ingatlant várospolitikai célból meg kívánja vásárolni.

A megvásárlásra vonatkozó tárgyalások lefolytatásával megbízza Besenczy Zoltán alpolgármestert és Kozák Imréné a Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság elnökét.

**Határidő:** Értelem szerint

**Felelős:** Babák Mihály polgármester

Dr. Melis János jegyző

Kozák Imréné a Pénzügyi és Ellenőrző Bizottság elnöke

**Babák Mihály polgármester:** Javasolja a 3.) sz. bejelentés megtárgyalását.

**3.) sz. bejelentés:** A megyei szintű, közös villamos energia beszerzéshez való csatlakozás megtárgyalása

**Előterjesztő:** Dr. Melis János jegyző

**Babák Mihály polgármester:** Felkéri Hegedűs Tibor beruházási ügyintézőt az előterjesztés szóbeli kiegészítőjének ismertetésére.

**Hegedűs Tibor beruházási ügyintéző:** Szarvas Város Önkormányzatát a Békés Megyei Önkormányzat Területfejlesztési Osztálya megkereste villamos energia beszerzésre vonatkozó konzorciumi szerződéssel kapcsolatban. Kécskei Imre energetikussal megtárgyalásra került a megállapodás. 2010. január 1-től december 31-ig szólna a megállapodás. Az a vélemény, hogy ugyanezeket a kedvezményeket el lehet érni önállóan is.

**Babák Mihály polgármester:** Az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot szavazásra bocsátja.

**Megállapítja, hogy a képviselő-testület – 10 képviselő van jelen – 10 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:**

**392/2009.(VI.30.) sz. képviselő-testületi határozat:**

Szarvas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Békés Megyei Önkormányzat által megküldött közös, megyei szintű villamos energia beszerzésre irányuló konzorciumi szerződéstervezet tartalmát megismerte és úgy dönt, hogy nem kíván csatlakozni.

Felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a határozati javaslattal összefüggő intézkedések megtételére.

**Határidő:** 2009. július 03.

**Felelős:** Babák Mihály alpolgármester  
Dr. Melis János jegyző

**Babák Mihály polgármester:** Javasolja a 4.) sz. bejelentés megtárgyalását.

**4.) sz. bejelentés:** „Önkormányzati tulajdonú belterületi közutak fejlesztése” DAOP pályázat

**Előterjesztő:** Dr. Melis János jegyző

**Babák Mihály polgármester:** Felkéri Tóth Sándor beruházási ügyintézőt az előterjesztés szóbeli kiegészítőjének ismertetésére.

**Tóth Sándor beruházási ügyintéző:** A pályázat elkészítéséhez három cégtől kért ajánlatot a hivatal. A három felkért cégből két cég tett ajánlatot. A legkedvezőbb ajánlatot a GEKKO Consulting Kft. adta 250.000,-Ft+ÁFA összeggel.

**Babák Mihály polgármester:** Az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot szavazásra bocsátja.

**Megállapítja, hogy a képviselő-testület – 10 képviselő van jelen – 10 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:**

**393/2009.(VI.30.) sz. képviselő-testületi határozat:**

Szarvas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Dél-Alföldi Operatív Program – 2009-3.1.1/B „Önkormányzati tulajdonú belterületi közutak fejlesztése” c. pályázat elkészítésével megbízza a legkedvezőbb ajánlatot adó

**GEKKO Consulting Kft.**

**1125 Budapest, Istenhegyi út 59-61.**

**Pályázatírás díja: 250.000,-Ft+ÁFA**

**Pályázatnyerés esetén az elnyert támogatás 3% +ÁFA  
összegnek megfelelő sikerdíj ellenében**

**Felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.**



**Határidő:** 2009. július 01.  
**Felelős:** Babák Mihály polgármester  
Dr. Melis János jegyző

**Egyéb bejelentések:**

**Babák Mihály polgármester:** Nincs készen a terve az ipari csarnoknak, a színháznak. Ez óriási baj mert nem indulhatnak a közbeszerzési eljárások.

**Dr. Melis János jegyző:** Tervezői oldalról nem teljesítés van.

**Lázár Zsolt képviselő:** A színház alatti földterület kérdése hogyan áll.

**Dr. Melis János jegyző:** Érvényes megállapodás van, 1,-Ft/m<sup>2</sup> összeggel.

**Babák Mihály polgármester:** Közel 400 millió forintos beruházásról van szó. Félő, hogy nem az a terv fog visszaköszönni amit jóváhagyott a testület. Lejárt a határidő a hídnál, a sétánynál, a színháznál is.

Kmf.

Babák Mihály sk  
polgármester

Dr. Melis János sk  
jegyző

Hitelesítők:

Hetényi István sk  
képviselő

Lohr Gyula sk  
képviselő

Írásba foglalva: 2009. július 6.