

Szarvasi Polgármesteri Hivatal  
Titkárság  
5540 Szarvas, Szabadság u. 36.

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** 2016. június 03-án Szarvason a Szabadság u. 36. sz. alatti Városháza tanácskozó-jában Szarvas Város Önkormányzata Képviselő-testületének rendkívüli nyílt ülésén

**Jelen vannak:** Dernovics László képviselő  
Dobruczky Zsolt képviselő  
Földesi Zoltán képviselő  
Gajdos Attila képviselő  
Giricz Katalin képviselő  
Gombár Györgyné képviselő  
Hodálik Pál alpolgármester  
Kiss Attila képviselő  
Lázár Zsolt képviselő  
Lohr Gyula képviselő  
Molnár Istvánné képviselő  
Dr. Melis János jegyző  
Paluskáné Udvarhelyi Judit aljegyző  
Tóth Sándor beruházási ügyintéző  
Dávid Zsófia beruházási ügyintéző  
Perei Annamária pénzügyi csoportvezető

**Hodálik Pál alpolgármester:** Köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, 10 fő van jelen.  
Jegyzőkönyv hitelesítőnek javasolja Giricz Katalin és Molnár Istvánné képviselőket.  
A jegyzőkönyv hitelesítők személyére tett javaslatot szavazásra bocsátja.

**Megállapítja, hogy a képviselő-testület tagjai a jegyzőkönyv hitelesítők személyére tett javaslatot 10 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadják.**

**Hodálik Pál alpolgármester:** A meghívóban szereplő napirendi pontok elfogadását szavazásra bocsátja.

**Megállapítja, hogy a képviselő-testület tagjai a meghívóban szereplő napirendi pontokat 10 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadják.**

### **Napirendi pontok:**

1.) Intézmények energetikai fejlesztése

**Előadó:** Dr. Melis János jegyző



- 2.) TOP CLLD (7. prioritás) „A közösségi szinten irányított városi fejlesztések megvalósítására irányuló helyi akciócsoportok megalakítására és azok regisztrációjára” elnevezésű pályázat regisztrációjának benyújtása

**Előadó:** Dr. Melis János jegyző

- 3.) Képviselő a Társulási Tanács ülésén

**Előadó:** Dr. Melis János jegyző

**Hodálék Pál alpolgármester:** Javasolja az 1.) napirendi pont megtárgyalását.

**1.) napirendi pont:** Intézmények energetikai fejlesztése

**Előadó:** Dr. Melis János jegyző

**Hodálék Pál alpolgármester:** Felkéri Tóth Sándor beruházási ügyintézőt a napirendi pont szóbeli kiegészítőjének ismertetésére.

**Tóth Sándor beruházási ügyintéző:** A képviselő-testület 2015/2016-ban döntött az energetikai pályázatok előkészítéséről 10 intézmény vonatkozásában, melyek a következők:

- 1.) Fürdő II. ütem
- 2.) Kossuth u. 66. óvoda
- 3.) Dózsa u. 24. óvoda
- 4.) Kossuth u. 19. bölcsőde
- 5.) Gyermekélelmezési konyha Rákóczi u. 3.
- 6.) Víziszlánház-Petőfi sportcsarnokon keresztül
- 7.) Szennyvíztelep
- 8.) Vajda Péter Gimnázium Kossuth u. 43.
- 9.) Városi sportcsarnok
- 10.) Bethlen G. úti ÖNO

Ezek a pályázatok a Környezeti és Energiahatékonysági Operatív programra kerültek előkészítésre, de a tavasz folyamán a Területfejlesztési Operatív Programokban is megjelent ilyen típusú kiírás, minimális támogatottsággal. Így a 3.2.1. jelű kiírásban 7-15 pályázatot terveznek támogatni, a 3.2.2. jelűben pedig 3-4 pályázatot. Ennek ellenére az előterjesztés javasolja benyújtani a TOP pályázatokat. A pályázati felhívások alapján a beadandó anyag három részből áll. Az első rész egy komplex pályázati anyag az Idősek Átmeneti Otthonára. Ebben nyílászárók cseréjére, hőszigetelésre, napelemek elhelyezésére kerülne sor. Két alternatíva került kidolgozásra. Egyik szerint hőszigetelésre kerülne a lapos tetős épület teteje is, illetve a magas tető lebontásra kerül és új hőszigetelés történik. Ez összesen 70 mFt-ba kerül, melyhez az önkormányzatnak 37.600 eFt önerőt kell vállalni, mivel az építés csak ilyen formában támogatható. Azért ilyen magas az önerő, mert az építésre vonatkozó támogatást úgy számítják ki, hogy a primer energia megtakarítást (a gázfogyasztást) veszik alapul és annak hőértékét szorozzák be 110.000,-Ft-tal. Ez az összeg támogatható, a további részek pedig nem, azt önkormányzati önerőként kell vállalni. A másik alternatíva szerint elmarad a lapos és magas tető hőszigetelése is, és csak a nyílászárók cseréje, a homlokzati rész hőszigetelése történne, valamint a napelemek kerülnének felszerelésre. Ez összesen 36.900 eFt-os projekt lenne. Itt is vállalni kell az önkormányzatnak 9.500 eFt önerőt.



MI

A második beadandó projektben csoportosításra kerültek azok a kisebb intézmények amelyek egyedül nem tudnak indulni a pályázaton. Együtt kerülne benyújtásra a Kossuth úti óvoda, a Dózsa Gy. úti óvoda, a Kossuth úti bölcsőde, a Vajda Péter Gimnázium, a Városi sportcsarnok összesen bruttó 76 mFt összegű pályázatra. Ebben az esetben önerő nem szükséges.

A harmadik rész pedig a Fürdő II. ütem, a Gyermekelelmezés konyha illetve a Vízisínház lenne bruttó 92 mFt összegben, melyhez önerő nem szükséges.

**Gajdos Attila képviselő megérkezik az ülésterembe, 11 fő van jelen.**

**Földesi Zoltán képviselő:** Az előterjesztésben szereplő határozati javaslatokban a 2.) sorszámú be van karikázva. Kérdése, kinek a javaslata alapján került ez megjelölésre.

**Hodálík Pál alpolgármester:** Polgármester úrral és a pénzügyi osztállyal történt egyeztetést követően került bejelölésre. Javasolja, hogy az alacsonyabb összegű pályázat benyújtását támogassa a képviselő-testület.

Kéri a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnökének véleményét.

**Dobruczky Zsolt képviselő:** A Borostyán Idősek Otthona lassan annyiba kerül, mintha újat épített volna a város. Mivel megújuló energiával kapcsolatos pályázatról van szó, támogatja az előterjesztést.

**Hodálík Pál alpolgármester:** Mindhárom pályázat benyújtását támogatja az önerő biztosításától függetlenül. A kormánynak van olyan szándéka, hogy ezeket a forrásokat kiegészíti. Attól függetlenül, hogy esélyes vagy sem a pályázat be kell nyújtani annak érdekében, hogy a kormányzat részéről az adott fejlesztési vonalra vonatkozóan lássák az igényeket.

**Földesi Zoltán képviselő:** Ez a jövő útja, támogatja a pályázat benyújtását.

**Hodálík Pál alpolgármester:** Az elhangzott véleményeknek megfelelően az előterjesztésben szereplő 2.) sz. határozati javaslatot szavazásra bocsátja.

**Megállapítja, hogy a képviselő-testület – 11 fő van jelen – 11 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:**

**350/2016.(VI.03.) sz. képviselő-testületi határozat:**

Szarvas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Bethlen G. úti Borostyán Idősek Otthona energetikai korszerűsítésére, napelemekkel, külső nyílászáró cseréjével, homlokzat hőszigeteléssel pályázatot nyújt be TOP-3.2.1-15 „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” kiírásra.

Projekt teljes költsége: 36.900.751,- Ft.

A támogatási konstrukció keretében igényelt támogatás: 27.394.951,-Ft.

Szükséges önerő: 9.505.800,- Ft.

Felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2016. június 07.

Felelős: Babák Mihály polgármester  
Dr. Melis János jegyző

Hodálék Pál alpolgármester: Az előterjesztésben szereplő 3.) sz. határozati javaslatot szavazásra bocsátja.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület – 11 fő van jelen – 11 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

351/2016.(VI.03.) sz. képviselő-testületi határozat:

Szarvas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Kossuth úti óvoda, a Dózsa úti óvoda, a Kossuth úti bölcsőde, a Vajda P. gimnázium, a Városi sportcsarnok napelemek telepítésével történő energetikai korszerűsítésére pályázatot nyújt be TOP-3.2.1-15 „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” kiírásra.

Projekt teljes költsége: 76.992.175,- Ft.

A támogatási konstrukció keretében igényelt támogatás: 76.992.175,-Ft.

Szükséges önerő: 0 Ft.

Felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2016. június 07.

Felelős: Babák Mihály polgármester  
Dr. Melis János jegyző

Hodálék Pál alpolgármester: Az előterjesztésben szereplő 4.) sz. határozati javaslatot szavazásra bocsátja.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület – 11 fő van jelen – 11 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:

352/2016.(VI.03.) sz. képviselő-testületi határozat:

Szarvas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Szent Klára Gyógyfürdő, Gyermekélelmezés konyha, Vízisínház-Petőfi úti sportcsarnokon igénybevitelével napelemek telepítésével történő energetikai korszerűsítésére pályázatot nyújt be TOP-3.2.1-15 „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” kiírásra.

Projekt teljes költsége: 92.445.260,- Ft.

A támogatási konstrukció keretében igényelt támogatás: 92.445.260,-Ft.

**Szükséges önerő: 0 Ft.**

**Felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.**

**Határidő: 2016. június 07.**

**Felelős: Babák Mihály polgármester  
Dr. Melis János jegyző**

**Hodálík Pál alpolgármester: Javasolja a 2.) napirendi pont megtárgyalását.**

**2.) napirendi pont: TOP CLLD (7. prioritás) „A közösségi szinten irányított városi fejlesztések megvalósítására irányuló helyi akciócsoportok megalakítására és azok regisztrációjára” elnevezésű pályázat regisztrációjának benyújtása**

**Előadó: Dr. Melis János jegyző**

**Hodálík Pál alpolgármester: Felkéri Dávid Zsófia beruházási ügyintézőt a napirendi pont szóbeli kiegészítőjének ismertetésére.**

**Dávid Zsófia beruházási ügyintéző: A Nemzetgazdasági Minisztérium meghirdette a 7. prioritási tengely keretében a „Közösségi szinten irányított városi fejlesztések megvalósítására irányuló helyi akciócsoportok megalakítására és azok regisztrációjára” és a TOP 7.1.1-16 kódszámú „Kulturális és közösségi terek infrastrukturális fejlesztése és helyi közösségszervezés a városi helyi fejlesztési stratégiához kapcsolódva” című felhívást. A regisztráció beadásához szükséges létrehozni egy Helyi akciócsoportot mely közsférából, üzleti szférából és civil szférából tevődik össze. 2016. május 23-án megalakult a „Szarvasi Helyi Közösség”. A közösség alakuló ülésén döntött arról, hogy Szarvas Város Önkormányzata nyújtsa be a pályázatot és készítse elő a hozzá szükséges dokumentumokat. A regisztrációs felhívás és a dokumentumok elkészültek. A beadási határidő a mai nap (június 03.). Az 1.) sz. határozati javaslat Szarvas Város Önkormányzata csatlakozására, a 2.) sz. pedig a regisztráció benyújtására vonatkozik. A felhívást és a regisztrációs adatlapokat módosították, ezért a beadási határidőt meghosszabbították.**

**Hodálík Pál alpolgármester: Egy stratégiával pályázik a város, nem konkrét fejlesztésekkel. Erre adnak maximum 500 mFt-ot. A helyi szervezet tovább pályáztatja a pénzt a helyi közösségeknek.**

**Az előterjesztésben szereplő 1.) sz. határozati javaslatot szavazásra bocsátja.**

**Megállapítja, hogy a képviselő-testület – 11 fő van jelen – 11 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:**

**353/2016.(VI.03.) sz. képviselő-testületi határozat:**

**Szarvas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy csatlakozik a Szarvasi Helyi közösséghez.**

91

**Felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.**

**Határidő: 2016. június 03.**

**Felelős: Babák Mihály polgármester**

**Dr. Melis János jegyző**

**Hodálik Pál alpolgármester:** Az előterjesztésben szereplő 2.) sz. határozati javaslatot szavazásra bocsátja.

**Megállapítja, hogy a képviselő-testület – 11 fő van jelen – 11 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:**

**354/2016.(VI.03.) sz. képviselő-testületi határozat:**

Szarvas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy „a Községi szinten irányított városi fejlesztések megvalósítására irányuló helyi akciócsoportok megalakítására és azok regisztrációjára” pályázati felhívásra regisztrációt nyújt be.

**Felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére**

**Határidő: 2016. június 03.**

**Felelős: Babák Mihály polgármester**

**Dr. Melis János jegyző**

**Hodálik Pál alpolgármester:** Javasolja a 3.) napirendi pont megtárgyalását.

**3.) napirendi pont:** Képviselő a Társulási Tanács ülésén

**Előadó:** dr. Melis János jegyző

**Hodálik Pál alpolgármester:** Felkéri Paluskáné Udvarhelyi Judit aljegyzőt a napirendi pont szóbeli kiegészítőjének ismertetésére.

**Paluskáné Udvarhelyi Judit aljegyző:** A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvény illetve a képviselő-testület szervezeti és működési szabályzata tartalmazza, hogy az önkormányzatot a polgármester akadályoztatása esetén ki képviseli. Egyre többször előfordul, hogy sem polgármester úr, sem alpolgármester úr nem tud részt venni a Társulási Tanács ülésein, ezért meg kellene határozni, hogy ki az a képviselő aki ezeken az üléseken részt vesz. Korábban az volt a gyakorlat, hogy az Ügyrendi, Közbeszerzési, Turisztikai és Környezetvédelmi Bizottság elnöke képviselte az önkormányzatot. Javasolja, hogy továbbra is fenti bizottság elnökét hatalmazza fel a képviselő-testület a Társulási Tanács ülésein való képviseléssel.

**Hodálik Pál alpolgármester:** Korábban volt olyan döntés, hogy az önkormányzatot csak a polgármester/alpolgármester képviselheti, illetve a képviselő-testület által felhatalmazott bármely más képviselő.

  
R



Ezt a Kormányhivatal visszavonta, ezért a jegyző/aljegyző is képviselheti az önkormányzatot. A Kormányhivatal később kiadott egy újabb állásfoglalást, mely szerint az önkormányzatot csak a polgármester/alpolgármester illetve megbízott képviselő képviselheti. Korábban amikor még két alpolgármester volt ez nem jelentett problémát, de jelenleg gondot okoz.

Az előterjesztés javasolja, hogy Dernovics László képviselőt hatalmazza fel a képviselő-testület amennyiben a polgármester illetve alpolgármester akadályoztatva van.

Az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot szavazásra bocsátja.

**Megállapítja, hogy a képviselő-testület – 11 fő van jelen – 11 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:**

**355/2016.(VI.03.) sz. képviselő-testületi határozat:**

**Szarvas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Dernovics László képviselőt, hogy a polgármester és az alpolgármester együttes akadályoztatása esetén Szarvas Város Önkormányzatát képviselje a Körös-szögi Kistérség Többcélú Társulás társulási és bizottsági ülésein.**

**Határidő: Értelmem szerint**

**Felelős: Babák Mihály polgármester**

**Dr. Melis János jegyző**

**Dernovics László ÜKTK Biz. elnöke**

**Hodálík Pál alpolgármester:** A CLLD-ben Szarvas Város Önkormányzatát Babák Mihály polgármester képviseli. Alpolgármesterként nem képviselheti az önkormányzatot a CLLD-ben, mert a Körösök Völgye Vidékfejlesztési Közhasznú Egyesület is benne van és annak elnöke. A CLLD-ben egy személy csak egy szervezetet képviselhet. Így polgármester urat nem képviselheti mivel másik szervezet képviselője.

Javasolja, hogy a képviselő-testület hatalmazza fel Dernovics László képviselőt arra, hogy a CLLD helyi akciócsoport ülésein is képviselje az önkormányzatot.

Az elhangzott javaslatot szavazásra bocsátja.

**Megállapítja, hogy a képviselő-testület – 11 fő van jelen – 11 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:**

**356/2016.(VI.03.) sz. képviselő-testületi határozat:**

**Szarvas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Dernovics László képviselőt, hogy a polgármester akadályoztatása esetén a „Szarvasi Helyi Közösség” ülésein Szarvas Város Önkormányzatát képviselje**

**Határidő: Értelmem szerint**

**Felelős: Babák Mihály polgármester**

**Dr. Melis János jegyző**

**Dernovics László ÜKTK Biz. elnöke**

**Egyéb bejelentések:**

**Dobruczky Zsolt képviselő:** A tájékoztató anyagban szerepel a TIVI Kft. 70 millió forintos pere ami Tatabányáról áthelyezésre került. Kérdése, milyen perről van szó.

**Dr. Melis János jegyző:** 12 évvel ezelőtt a közvilágítás korszerűsítését a TIVI Kft. végezte. Annak idején a Raffaisen Bank volt a projekt finanszírozója. Nagyon előnytelen szerződés került megkötésre. Kb. 50 egyeztetés történt az ügyben. A TIVI Kft. felszámolás alá került. Az önkormányzatnál egyetlen kifizetetlen számlája sincs, követelésük ebben a formában nem áll meg. A felszámoló most megpróbálja érvényesíteni az igényeket. Polgármester urat fél évvel ezelőtt megkereste egy személy azzal, hogy a TIVI Kft. követeléseit az ő cége megvásárolta, ezért egyezséget ajánlott. Dr. Varga István ügyvéd képviseli az önkormányzatot ebben a perben. Évek óta húzódó eljárásról van szó, melyben évenként történik néhány levélváltás, amikor az önkormányzat közli, hogy nem tartozik, nincs kifizetetlen számlájuk.

**Hodálik Pál alpolgármester:** Annak idején Sonkolyné Szekerczés Margit képviselőként, energetikusként bábáskodott a közvilágítás korszerűsítés projektben. Harmadfeles finanszírozásban valósult meg a beruházás. Senki nem értett hozzá igazán, ennek is betudható, hogy ide jutott.

**Dr. Melis János jegyző:** Akkor nem volt más lehetőség, bele kellett menni. A képviselő-testület többszöri tárgyalás után hozta meg döntését.

**Hodálik Pál alpolgármester:** Harmadfeles finanszírozásról volt szó, a teljes közvilágítás korszerűsítés 50%-át finanszírozta a Széchenyi terv, így 25% önerőt kellett biztosítani. A másik 25% volt az amit harmadfeles finanszírozásban a cég adott. A cégnek nem volt pénze, ezért hitelt vett fel. A hitelszerződés arról szólt, hogy az önkormányzat megengedi, hogy forintban hitelt vegyenek fel. Arról volt szó, hogy az összeg a megtakarításból kerül visszafizetésre. A banknál lévő számlára utalja az önkormányzat a pénzt, a bank pedig leemeli a törlesztőrészletet. A Pénzügyi Osztály vezetője összeadta az összegeket és kiderült, hogy az önkormányzat már kifizette az egész összeget ami az eredeti megállapodásban szerepelt. A TIVI Kft. szerint viszont az önkormányzatnak van még tartozása.

**Dr. Melis János jegyző:** Véleménye szerint ez a felszámolás soha nem fog lezárulni.

**Dobruczky Zsolt képviselő:** A felszámoló abból indul ki, hogy a kintlévőségeket be kell hajtani a törvény szerint.

**Dr. Melis János jegyző:** Dr. Varga István ügyvédet kérte arra, hogy az eddig tett intézkedésekről készítsen egy komplett anyagot.



**Hodálík Pál alpolgármester:** Megköszöni a részvételt, az ülést bezárja.

Kmf.



Hodálík Pál  
Alpolgármester

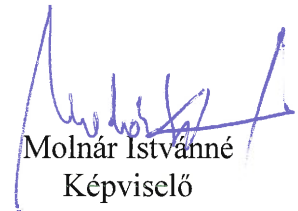


Dr. Melis János  
Jegyző

Hitelesítők:



Gircz Katalin  
Képviselő



Molnár Istvánné  
Képviselő

Írásba foglalva: 2016. június 3.