

**Polgármesteri Hivatal**  
**Titkárság**  
**Szarvas, Szabadság u. 25-27.**

## **JEGYZŐKÖNYV**

**Készült:** Szarvas Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2011. január 06-i rendkívüli ülésén

**Jelen vannak:**

- Babák Mihály polgármester
- Besenczy Zoltán alpolgármester
- Földesi Zoltán képviselő
- Gajdos Attila képviselő
- Gombár Györgyné képviselő
- Hetényi István képviselő
- Hodálík Pál alpolgármester
- Kiszely Mihály képviselő
- Lohr Gyula képviselő
- Dr. Melis János jegyző
- Paluskáné Udvarhelyi Judit aljegyző
- Jambrik Ramola osztályvezető
- Pápai Hajnalka beruházási ügyintéző
- Szécsi Attila beruházási ügyintéző

**Babák Mihály polgármester:** Köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, 7 fő van jelen.

Jegyzőkönyv hitelesítőnek javasolja Gajdos Attila és Kiszely Mihály képviselőket. A jegyzőkönyv hitelesítők személyére tett javaslatot szavazásra bocsátja.

**Megállapítja, hogy a képviselő-testület tagjai a jegyzőkönyv hitelesítők személyére tett javaslatot 7 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadják.**

**Babák Mihály polgármester:** Felkéri Dr. Melis János jegyzőt az írásban kiadott napirendi pontok kiegészítésének ismertetésére.

**Dr. Melis János jegyző:** Az írásban kiadott napirendi pontok az alábbi előterjesztéssel egészülnek ki:

- 1.) sz. bejelentés: Önkormányzati beleegyező nyilatkozat a Zöldövezet Program számára

**Babák Mihály polgármester:** A kiegészített napirendi pontokat szavazásra bocsátja.

**Megállapítja, hogy a képviselő-testület tagjai a kiegészített napirendi pontokat 7 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadják.**

**Napirendi pontok:**

100000



inel

1.) „Szarvas kistérségi székhely központjának integrált fejlesztése”

**Előadó:** Dr. Melis János jegyző

2.) Szarvas, Maczó-laposra és Szapannos-zugra vonatkozó vízjogi létesítési tervdokumentáció elkészíttetése

**Előadó:** Dr. Melis János jegyző

3.) Bejelentések

- Önkormányzati beleegyező nyilatkozat a Zöldövezet program számára

**Babák Mihály polgármester:** Javasolja az 1.) napirendi pont megtárgyalását.

**1.) napirendi pont:** „Szarvas kistérségi székhely központjának integrált fejlesztése”

**Előadó:** Dr. Melis János jegyző

**Babák Mihály polgármester:** Felkéri Pápai Hajnalka beruházási ügyintézőt a napirendi pont szóbeli kiegészítőjének ismertetésére.

**Pápai Hajnalka beruházási ügyintéző:** A „Szarvas kistérségi székhely központjának integrált fejlesztése” című pályázat 2. fordulóra történő beadásának határideje 2011. január 13. A véglegesítések folyamatosan zajlanak, ennek érdekében a Gekko Consulting Kft. elkészítette az igényfelmérést és kihasználtsági tervet, az akcióterületi tervet, a parkolási koncepciót, a soft program leírásokat és a pályázati kiírást melyek az előterjesztés mellékletét képezik.

A Támogató Szervezet felé a képviselő-testület által elfogadott dokumentumokat kell beküldeni. Az egyes projektelemeknél változtak az összegek az első forduló költséghatárolásához képest, a megtakarítások és többletek gyakorlatilag kiegyenlítik egymást. Az eltérések oka részben az árak változása, részben a műszaki tartalom pontosítása a kiviteli tervek alapján. A Közreműködő Szervezet a második fordulóra is előírta a saját forrás biztosításának igazolását képviselő-testületi határozattal. A pályázathoz szükséges saját forrás szükséglet 182.528.480,- Ft. A 703/2009.(XII.17.) sz. képviselő-testületi határozat szerint a felhalmozási tartalékban ezen összeg már biztosított.

A beadás előtt szükséges a közbeszerzési eljárást megindítani és ezt alátámasztani a lehetséges módon.

**Babák Mihály polgármester:** Felkéri Dr. Melis János jegyzőt az 1.) sz. határozati javaslat ismertetésére.

**Dr. Melis János jegyző:** Ismerteti az 1.) sz. határozati javaslatot. „Szarvas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a DAOP-5.1.2/A-09-1F-2010-0009 kódszámú „Szarvas Kistérségi székhely központjának integrált fejlesztése” című pályázat végleges Akcióterületi Tervét és kapcsolódó dokumentumait megtárgyalta, azokat elfogadja.

Felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére. Határidő: 2011. január 06. Felelős: Babák Mihály polgármester, Dr. Melis János jegyző.”

Handwritten signatures and stamps at the bottom of the page, including a signature that appears to be 'Melis' and a stamp with the number '000003'.

**Babák Mihály polgármester:** Az elhangzott határozati javaslatot szavazásra bocsátja.

**Megállapítja, hogy a képviselő-testület – 7 fő van jelen – 7 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:**

**1/2011.(I.06.) sz. képviselő-testületi határozat:**

Szarvas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a DAOP-5.1.2/A-09-1F-2010-0009 kódszámú „Szarvas Kistérségi székhely központjának integrált fejlesztése” című pályázat végleges Akcióterületi Tervét és kapcsolódó dokumentumait megtárgyalta, azokat elfogadja.

Felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** 2011. január 06.

**Felelős:** Babák Mihály polgármester  
Dr. Melis János jegyző

**Babák Mihály polgármester:** Felkéri Dr. Melis János jegyzőt a 2.) sz. határozati javaslat ismertetésére.

**Dr. Melis János jegyző:** Ismerteti a 2.) sz. határozati javaslatot. „Szarvas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a DAOP-5.1.2/A-09-1F-2010-0009 kódszámú „Szarvas Kistérségi székhely központjának integrált fejlesztése” című pályázathoz kapcsolódó közbeszerzési eljárással összefüggő döntések meghozatalára az Ügyrendi, Közbeszerzési, Turisztikai és Környezetvédelmi Bizottságot hatalmazza fel. Felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére. Határidő: 2011. január 06. Felelős: Babák Mihály polgármester, Dr. Melis János jegyző.”

**Babák Mihály polgármester:** Az elhangzott határozati javaslatot szavazásra bocsátja.

**Megállapítja, hogy a képviselő-testület – 7 fő van jelen – 7 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:**

**2/2011.(I.06.) sz. képviselő-testületi határozat:**

Szarvas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a DAOP-5.1.2/A-09-1F-2010-0009 kódszámú „Szarvas Kistérségi székhely központjának integrált fejlesztése” című pályázathoz kapcsolódó közbeszerzési eljárással összefüggő döntések meghozatalára az Ügyrendi, Közbeszerzési, Turisztikai és Környezetvédelmi Bizottságot hatalmazza fel.

Felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** 2011. január 06.

**Felelős:** Babák Mihály polgármester  
Dr. Melis János jegyző



**Babák Mihály polgármester:** Van-e lehetőség önerő csökkentő pályázatra?

**Jambrik Ramola osztályvezető:** Információi szerint nincs.

**Babák Mihály polgármester:** Utána kell nézni, konkrét válasz szükséges. Felkéri Dr. Melis János jegyzőt a 3.) sz. határozati javaslat ismertetésére.

**Dr. Melis János jegyző:** Ismerteti a 3.) sz. határozati javaslatot. „Szarvas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a DAOP-5.1.2/A-09-1F-2010-0009 kódszámú „Szarvas Kistérségi székhely központjának integrált fejlesztése” című pályázathoz a szükséges önerőt (182.528.480,-Ft) az Önkormányzat biztosítja. Felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére. Határidő: 2011. január 06. Felelős: Babák Mihály polgármester, Dr. Melis János jegyző.”

**Babák Mihály polgármester:** Elképzelhető, hogy a korábbi döntés visszavonása szükséges. Az elhangzott határozati javaslatot szavazásra bocsátja.

**Megállapítja, hogy a képviselő-testület – 7 fő van jelen – 7 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:**

**3/2011.(I.06.) sz. képviselő-testületi határozat:**

**Szarvas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a DAOP-5.1.2/A-09-1F-2010-0009 kódszámú „Szarvas Kistérségi székhely központjának integrált fejlesztése” című pályázathoz a szükséges önerőt (182.528.480,-Ft) az Önkormányzat biztosítja.**

**Felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.**

**Határidő: 2011. január 06.**

**Felelős: Babák Mihály polgármester  
Dr. Melis János jegyző**

**Babák Mihály polgármester:** Javasolja a 2.) napirendi pont megtárgyalását.

**2.) napirendi pont:** Szarvas, Maczó-laposra és Szappanos-zugra vonatkozó vízjogi létesítési tervdokumentáció elkészíttetése  
**Előadó:** Dr. Melis János jegyző

**Babák Mihály polgármester:** A város belterületén nincs gond a belvízzel, apró átfolyási gondok előfordulnak. Térkép készült az új csatornákról és utakról. A Kenderföldéken már kivitelezés folyik, a lakosok megértették a munkálatok szükségességét. Veszélyes terület még Szappanos-zug és Maczó-lapos. Egyik területen sem volt lakossági kezdeményezés. E két terület belvív elvezetésére terveket kell készíttetni. A lakosoknak telket kell biztosítani a beruházáshoz. Ha nem biztosítják a szükséges teleknagyságot akkor előnti őket a víz. Nem mondhatják, hogy a város nem próbált meg gondoskodni.

Felkéri Dr. Melis János jegyzőt az előterjesztésben szereplő határozati javaslat ismertetésére.



000007 

**Dr. Melis János jegyző:** Ismerteti a határozati javaslatot. „Szarvas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a Szarvasi Maczó-laposra és Szappanos-zugra vonatkozó vízjogi létesítési engedélyes tervdokumentáció elkészítése szükséges.

A képviselő-testület a tervezői árajánlatok kérésére, valamint a beérkezett árajánlatok értékelésére felhatalmazza az Ügyrendi, Közbeszerzési, Turisztikai és Környezetvédelmi Bizottságot. Határidő: 2011. január 20. Felelős: Babák Mihály polgármester, Dr. Melis János jegyző.”

**Babák Mihály polgármester:** A 440 mFt-ból visszamaradt 21 mFt mely zömében a Mangol szivattyújára, egy-két tiltó berendezésre kerül felhasználásra. Az elhangzott határozati javaslatot szavazásra bocsátja.

**Megállapítja, hogy a képviselő-testület – 7 fő van jelen – 7 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:**

**4/2011.(I.06.) sz. képviselő-testületi határozat:**

**Szarvas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a Szarvasi Maczó-laposra és Szappanos-zugra vonatkozó vízjogi létesítési engedélyes tervdokumentáció elkészítése szükséges.**

**A képviselő-testület a tervezői árajánlatok kérésére, valamint a beérkezett árajánlatok értékelésére felhatalmazza az Ügyrendi, Közbeszerzési, Turisztikai és Környezetvédelmi Bizottságot.**

**Határidő: 2011. január 20.**

**Felelős: Babák Mihály polgármester  
Dr. Melis János jegyző**

**Hodálík Pál alpolgármester megérkezik az üléssterembe, 8 fő van jelen.**

**Babák Mihály polgármester:** Javasolja a Bejelentések megtárgyalását.

**1.) sz. bejelentés:** Önkormányzati beleegyező nyilatkozat a Zöldövezet Program számára  
**Előterjesztő:** Dr. Melis János jegyző

**Babák Mihály polgármester:** Felkéri Dr. Melis János jegyzőt az előterjesztés szóbeli kiegészítőjének ismertetésére.

**Dr. Melis János jegyző:** Csak civil szervezet pályázhat az Ökotárs Alapítványhoz, melyre a Szarvasi Város- és Környezetvédő Egyesület kíván pályázni. Előfinanszírozást kell vállalni azzal, hogy a pénz megérkezését követő 1 héten belül átutalják azt az önkormányzat részére. Az előterjesztésben szereplő döntés meghozatala szükséges. Polgármester úr megjegyzése, hogy megállapodás szükséges. Ez a gazdálkodó szervezet bevonásával történne aki megfinanszírozza és elszámol a költségekkel.



**Babák Mihály polgármester:** Mozgathatta volna az egészet a gazdálkodó szervezet. Az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot szavazásra bocsátja.

**Megállapítja, hogy a képviselő-testület – 8 fő van jelen – 8 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi határozatot hozza:**

**5//2011.(I.06.) sz. képviselő-testületi határozat:**

Szarvas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a Szarvasi Város és Környezetvédő Egyesület pályázatot nyújtson be az Ökotárs Alapítvány Zöldövezeti Program kiírására a Szarvas, Martinovics utcai pihenőpark megvalósítására.

A képviselő-testület meghatalmazza a polgármestert a beleegyező nyilatkozat aláírására azzal, hogy a pályázat megvalósításához legfeljebb bruttó 1.168.955,-Ft előfinanszírozását vállalja az Önkormányzat.

**Határidő:** 2011. január 06.

**Felelős:** Babák Mihály polgármester  
Dr. Melis János jegyző

**Egyéb bejelentések:**

**Babák Mihály polgármester:** Bejelenti, hogy 2011. január 15-31-ig szabadságon lesz.

**Gombár Györgyné képviselő:** A KOMÉP Kft. azt a tájékoztatást adta, hogy a lógát mögötti árok működik. Az árok működik csak rosszul. Az időjárás függvényében ki kell takarítani, szélesíteni kell ezt az árkot.

**Hetényi István képviselő:** Az Arborétum utcánál az olajfogót be kell építeni amennyiben belefér a 21 mFt-ba.

**Babák Mihály polgármester:** Nem fér bele. Egyik elvezetőnek sincs olajfogója.

- A megyében lévő többi település vízdíját kigyűjtette. Ezt össze kell hasonlítani a szarvasi díjakkal. A vagyonrendezés, a felújítási alap továbbra is nyitott kérdés. A városnak saját szerződése van. Határozottabb vezetést kér a jegyzőtől az árak és egyéb dolgokat illetően.

- A termálprogram pályázatot rövidesen be kell nyújtani. Ez jelentős beruházás, ami 40 %-os önerőt igényel. Gondolkodni kell egy projekt cég létrehozásán. Az önkormányzat nem vehet fel ilyen mennyiségű hitelt. A termál fűtőművet ide kell telepíteni és nem külső céggel, idegennel működtetni. 400 mFt önerő szükséges hozzá, de a város jövőjét illetően fontos a termál projekt. Piacképes szakembert kell keresni.

- Kevesebb létszámmal indul a közmunka program. Az önkormányzat maximumra járhatja a pályázatot. Mindenkinek meg kell próbálni munkát biztosítani. Nem a KOMÉP Kft-nél lesz a menedzselés hanem a Városházán. Az önkormányzat cége képtelen volt megérteni, hogy vezetők kellene, a munkát irányítani kell. Lejáratták a munkát, a 8 órából jó ha 4 órát dolgoztak az emberek.




Megköszöni a részvételt, az ülést bezárja.




Babák Mihály  
polgármester

Kmf.



Dr. Melis János  
jegyző

Hitelesítők:



Kiszely Mihály  
képviselő



Gajdos Attila  
képviselő

Írásba foglalva: 2011. január 06.