

Kiajánlható ingatlan

Hrsz: Szarvas belterület 3571-3575., 3569/21.

Alapterület: 5993 m² + 5341 m²

Tulajdonos: Szarvas Város Önkormányzata

Közműellátottság:

Elektromos áram: Az érintett ingatlanokon 32 A elérhető, mely bővíthető három fázisú teljesítményre.

Ivóvíz/szennyvíz: Az érintett ingatlanokon városi hálózat elérhető.

Gáz: Az érintett ingatlanokon városi hálózat elérhető.

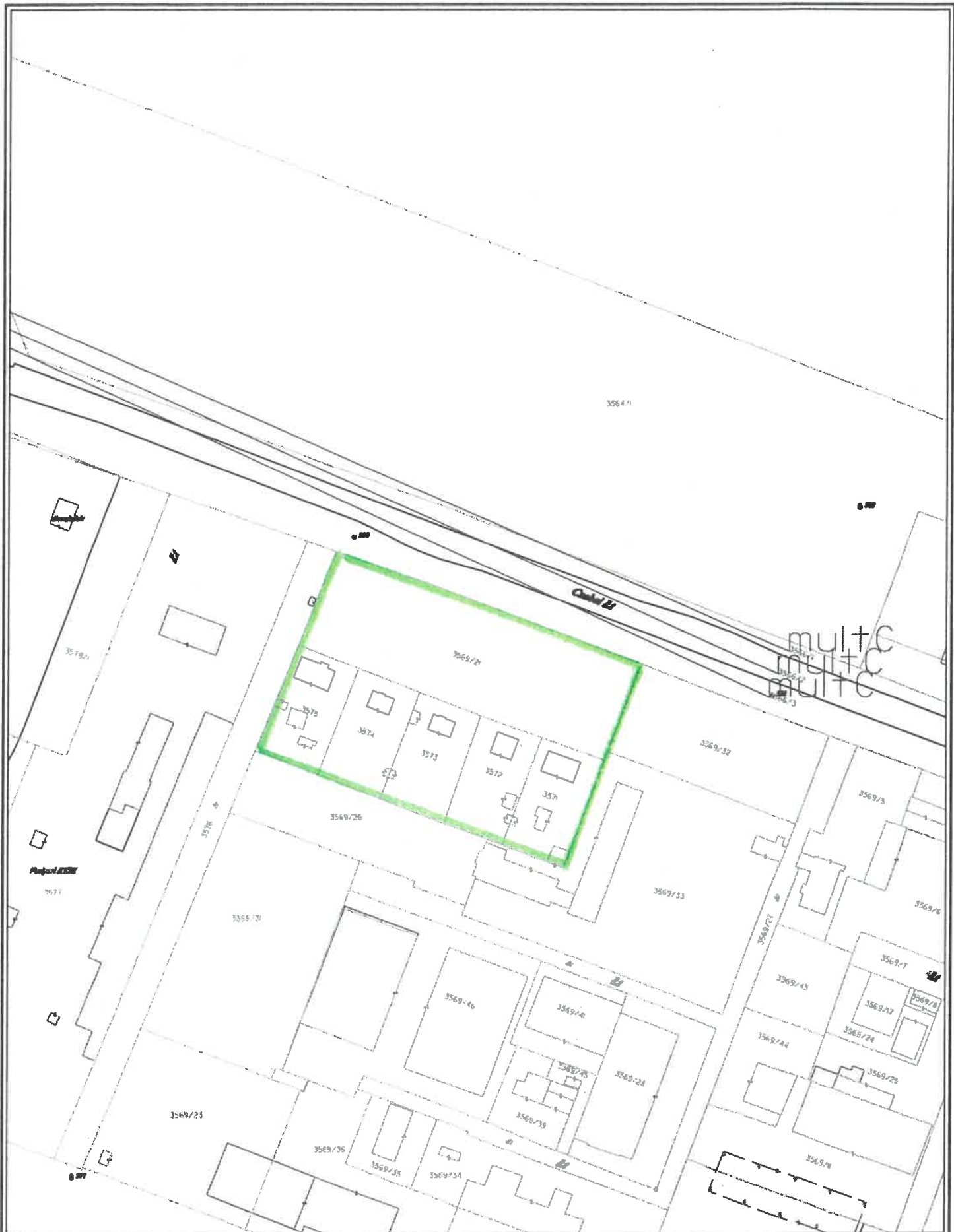
Távközlés: Az érintett ingatlantól 10 méterre vezetékes telefon és internet hálózat elérhető.

Beépíthetőség: mellékletben az építésügyi hatóság részletes tájékoztatója

Az ingatlan elhelyezkedése:

Távolság Budapesttől	161 km
Távolság az autópályáktól	
M0	150 km
M1	176 km
M3	155 km
M5	71 km
M6	146 km
M7	176 km
M9	175 km
Legközelebbi épülő autópálya(szakasz), száma:	M 44 várható átadás ideje 2019
Távolság a 44-es számú főúttól	0 km
Távolság a legközelebbi határátkelőtől	<i>Település neve Gyula(71km)</i>

Távolság	
osztrák határtól	335 km (Hegyeshalom)
szlovák határtól	220 km (Esztergom)
ukrán határtól	263 km (Záhony)
román határtól	71km (Gyula)
szerb határtól	100 km (Röszke)
horvát határtól	353 km (Letenye)
szlovén határtól	384 km
Távolság a legközelebbi nemzetközi reptértől	<i>Liszt Ferenc Nemzetközi Repülőtér (160 km)</i>
Távolság a legközelebbi polgári / rakományszállító reptértől	<i>Békéscsaba (46km)</i>
Távolság a legközelebbi folyami kikötőtől	<i>Paks (161 km)</i>
Távolság a legközelebbi vasútállomástól	<i>Szarvas vasútállomás 1 km)</i>



Készítette: Tóth Sándor
Dátum: 2019. augusztus 28.
Lapméret: A4 x 1 álló
Megjegyzés:

Alap

1 : 2000

0  100 m



TÁJÉKOZTATÁS

a Szarvas, belterület 3571. - 3575. hrsz. alatti ingatlanok beépítési jellemzőiről

Szarvas város közigazgatási területén belül a nevezett ingatlanok beépítésre szánt „Kereskedelmi, szolgáltató, gazdasági terület (Gksz)” övezetbe sorolható

(A tájékoztatás vonatkozásában:

- Szarvas Város Önkormányzat Képviselő-testületének a Helyi Építési Szabályzatról szóló 19/2006. (V.19.) önkormányzati rendelete; a továbbiakban HÉSZ
- Az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet; a továbbiakban: OTÉK)

Területfelhasználási egység kategóriája: „Kereskedelmi, szolgáltató, gazdasági terület (Gksz)

Vonatkozó szabályozási elemek:

Gksz 5.0.3.6.4.2.

5-Építészeti karakter: Kertvárosi

0-Szabályozási kategória: Kialakult

3-Beépítési mód: Oldalhatáron álló beépítés

6-Megengedett legkisebb teleknagyság: 720 m²

4-Megengedett legnagyobb beépítettség – előírt legkisebb zöldterületi lefedettség: 30% - 55%

2-Megengedett építménymagasság: 3,50 - 4,50 m

A HÉSZ alapján:

5. §

(1) A szabályozási terv a város igazgatási területén

a beépítésre szánt területen

- a) lakó (L), ezen belül: nagyvárosi (Ln), kisvárosi (Lk), kertvárosi (Lke), falusias (Lf)
- b) vegyes (V), ezen belül: településközpont vegyes: (Vt), központi vegyes (Vk)
- c) gazdasági (G), ezen belül: kereskedelmi, szolgáltató (Gksz), ipari (Gip), egyéb ipari (Ge)
- d) üdülő (Ü), ezen belül: üdülőházas (Üü), hétvégi házas (Üh)
- e) különleges (K): ezen belül: különleges célú szabadtéri sport (Kke), különleges intézményi (Ki), különleges bányászati (Kb)

12.§

Kereskedelmi, szolgáltató, gazdasági terület (Gksz)

(1) A terület elsősorban nem jelentős zavaró hatású gazdasági tevékenységi célokat szolgáló telephelyek befogadására kijelölt terület.

(2) A területen az OTÉK 19. § (2)-(3) bekezdésében foglalt előírások szerinti építmények helyezhetők el.

5-ös (kertvárosi) karakterű építési övezetek

27. §

(1) Az övezetekbe a déli lakóterület oldalhatáron álló utcavonalas és előkertes, a Maczó-lapos és Mangolzug szabadon álló előkertes, a Liba-lapos előkertes ikres beépítésű lakótelkei tartoznak.

(2) Az övezet területén

a) újonnan az utcavonalon, ill. az előkert elhagyásával legfeljebb 5,5 m építménymagasságú épületek helyezhetők el oldalhatáron álló, szabadon álló, és ikres beépítési módhoz tartozó építési helyen belül.

b) építményeket telepíteni - ha a szabályozási tervlap másként nem rendelkezik- nem kialakult területbe sorolt építési telkeken utcavonalon, vagy 5 m előkert elhagyásával lehet. A kialakult területek építési telkein az előkert létesítésének szabályait a 22.§ (2) tartalmazza.

(3) A telek beépítésének feltétele legalább a részleges közművesítettség kiépülése.

(4) A telek beépítési módját, a beépítettség mértékét, az elhelyezhető építmények magasságát, a telek legkisebb méreteit a 2. sz. melléklet tartalmazza.

(6) Az OTÉK 42. § (2)-(4) bekezdésében felsorolt jármű elhelyezési igény 100%-át a telken belül kell kielégíteni.

(7) Az övezetbe nem helyezhető el: árnyékszék, állatkifutó, trágyatároló, siló, ömlesztett anyagtároló kivéve, ha az állatok tartásáról szóló hatályos helyi rendelet másként nem rendelkezik.

48/A. §

(1) A HÉSZ előírásaitól az alábbi esetekben és a (2) bekezdésben foglaltak szerinti feltételekkel lehet eltérni:
a) a területek építési használatának HÉSZ-ben foglalt felső értékei esetében az OTÉK-ban előírt megengedett felső határ mértékéig,

b) az elő- oldal-és hátsókertek előírásai esetében az OTÉK-ban megengedett határértékek mértékéig,

c) a terepszint alatti építmények építésére vonatkozó előírások esetében az OTÉK-ban megengedett határértékek mértékéig.

(2) A HÉSZ előírásaitól való eltérés akkor alkalmazható, ha a tervezett építményre vonatkozó településképi vélemény kiadásra kerül.

Az OTÉK szerint:

Kereskedelmi, szolgáltató terület

19. § (1)⁵⁹ A kereskedelmi, szolgáltató terület elsősorban környezetre jelentős hatást nem gyakorló gazdasági tevékenységi célú épületek elhelyezésére szolgál.

(2)⁶⁰ A kereskedelmi, szolgáltató területen önálló lakó rendeltetésű épület nem helyezhető el, de a gazdasági tevékenységi célú épületen belül a tulajdonos, a használó és a személyzet számára szolgáló lakás kialakítható.

Általános gazdasági terület

20/A. §⁶⁶ (1) Az általános gazdasági terület környezetre jelentős hatást nem gyakorló ipari és gazdasági tevékenységi célú, továbbá kereskedelmi, szolgáltató és raktár rendeltetésű építmények elhelyezésére szolgál.

(2) Az általános gazdasági területen lakó rendeltetés nem helyezhető el.

Kertvárosias lakóterület

13. § (1)⁴⁶ A kertvárosias lakóterület laza beépítésű, összefüggő nagy kertes, több önálló rendeltetési egységet magába foglaló, 7,5 m-es beépítési magasságot meg nem haladó elsősorban lakó rendeltetésű épületek elhelyezésére szolgál.

(2)⁴⁷ A kertvárosias lakóterületen elhelyezhető épület – a lakó rendeltetésen kívül –:

a) a helyi lakosság ellátását szolgáló kereskedelmi, szolgáltató,

b) hitéleti, nevelési, oktatási, egészségügyi, szociális,


c) kulturális,

d) szállás jellegű és

e) sport

rendeltetést is tartalmazhat.

Szarvas, 2019. augusztus 26.


Horváthné Dr. Képenyes Edit
osztályvezető

Szarvas településrendezési terve - Szabályozási tervlap M=1:6000



Készült az állami alapadatok felhasználásával

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Békés Megyei Kormányhivatal Szarvasi Járási Hivatal
Szarvas 5540 Szabadságút 25-27.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30 005/11860/2019

2019.08.26

Szektor : 53

SZARVAS

Belterület 3571 helyrajzi szám

5540 SZARVAS Csabai út 23/1. ajtó:2.
5540 SZARVAS Csabai út 23/1. ajtó:3.
5540 SZARVAS Csabai út 23/1. ajtó:1.
5540 SZARVAS Csabai út 23/1.
5540 SZARVAS Csabai út 23.

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alosztály adatok ter. kat.jöv. ha m2 k.fill
. Kivett lakóház, udvar, gazdasági épület	0	1159		0.00

II. RÉSZ

4. tulajdoni hányad: 1/1
bejegyző határozat, érkezési idő: 32527/2/2017.05.30
jogcím: adásvétel
jogállás: tulajdonos
név: SZARVAS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
cím: 5540 SZARVAS Szabadság út 36
törzsszám: 15725091

III. RÉSZ

NEM TARTALMAZ BEJEGYZÉST

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Békés Megyei Kormányhivatal Szarvasi Járási Hivatal
Szarvas 5540 Szabadságút 25-27.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/11861/2019

2019.08.26

SZARVAS

Szektor : 53

Belterület 3572 helyrajzi szám

5540 SZARVAS Csabai út 21.

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok

művelési ág/kivett megnevezés/

min.o

terület

ha m2

kat.t.jöv.

k.fill.

alosztály adatok

ter. kat.jöv.

ha m2 k.fill

. Kivett lakóház, udvar, gazdasági épület

0

1176

0.00

II. RÉSZ

6. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 35543/3/2016.12.02

jogcím: adásvétel

jogállás: tulajdonos

név: SZARVAS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 5540 SZARVAS Szabadság út 36

törzsszám: 15725091

III. RÉSZ

NEM TARTALMAZ BEJEGYZÉST

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Békés Megyei Kormányhivatal, Szarvasi Járási Hivatal
Szarvas 5540 Szabadság út 25-27.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/11862/2019

2019.08.26

SZARVAS

Szektor : 53

Belterület 3573 helyrajzi szám

5540 SZARVAS Csabai út 17.

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok

művelési ág/kivett megnevezés/

min.e

terület

ha m2

kat.t.jöv.

k.fill.

alosztály

fer.

adatok

kat.jöv

ha m2 k.fill

. Kivett lakóház, udvar, gazdasági épület

0

1219

0.00

II. RÉSZ

5. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 35542/3/2016.12.02

jogcím: adásvétel

jogállás: tulajdonos

név: SZARVAS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 5540 SZARVAS Szabadság út 36

törzsszám: 15725091

III. RÉSZ

NEM TARTALMAZ BEJEGYZÉST

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Békés Megyei Kormányhivatal Szarvasi Járási Hivatal
Szarvas 5540 Szabadság út 25-27

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/11863/2019

2019.08.26

SZARVAS

Szektor : 53

Belterület 3574 helyrajzi szám

5540 SZARVAS Csabai út 16/4.
5540 SZARVAS Csabai út 16/3.
5540 SZARVAS Csabai út 16/5.
5540 SZARVAS Csabai út 16/2.
5540 SZARVAS Csabai út 16/1.
5540 SZARVAS Csabai út 15.

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.f.jöv. k.fill.	alosztály adatok ter. kat.jöv. ha m2 k.fill
Kivett lakóház, udvar, gazdasági épület	0	1222		,0.00

II. RÉSZ

7. tulajdoni hányad: 1/1
bejegyző határozat, érkezési idő: 35544/3/2016.12.02
jogcím: adásvétel
jogállás: tulajdonos
név: SZARVAS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
cím: 5540 SZARVAS Szabadság út 36
törzsszám: 15725091

III. RÉSZ

NEM TARTALMAZ BEJEGYZÉST

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Békés Megyei Kormányhivatal Szarvasi Járási Hivatal
Szarvas 5540 Szabadság út 25-27.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szentle másolat

Megrendelés szám: 30005/11865/2019

2019.08.26

SZARVAS

Szektor : 53

Belterület 3575 helyrajzi szám

5540 SZARVAS Czabai út 13.

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok

művelési ág/kivett megnevezés/

min.o

terület

ha m2

kat.t.jöv.

k.fill

aloktató adatok

ter

kat.jöv

ha m2

k.fill

Kivett lakóház, udvar, gazdasági épület

0

1217

0.00

II. RÉSZ

6. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 35545/3/2016.12.02

jogcím: adásvétel

jogállás: tulajdonos

név: SZARVAS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 5540 SZARVAS Szabadság út 36

törzsszám: 15725091

III. RÉSZ

NEM TARTALMAZ BEJEGYZÉST

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

TÁJÉKOZTATÁS

a Szarvas, belterület 3569/21. hrsz. alatti ingatlanok beépítési jellemzőiről

Szarvas város közigazgatási területén belül a nevezett ingatlanok beépítésre nem szánt „Zöldterület, (Z)” övezetbe sorolható

(A tájékoztatás vonatkozásában:

- Szarvas Város Önkormányzat Képviselő-testületének a Helyi Építési Szabályzatról szóló 19/2006. (V.19.) önkormányzati rendelete; a továbbiakban HÉSZ
- Az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet; a továbbiakban: OTÉK)

Területfelhasználási egység kategóriája: „Zöldterület, (Z)”

A HÉSZ alapján:

36. §

Zöldterület, Közpark, közkert övezet (Z,Kp, Zkk)

(1) Közpark és közkert céljára kijelölt terület legalább 75%-át zöldterülettel fedetten kell kialakítani. A közparkon belül rekreációs célú felszíni víztározók, dísztavak, medencék létesíthetők.

(2) Kialakításuk az OTÉK 27. § (1)-(3) valamint (5) bekezdése szerint történhet.

- a) Zöldterületen kertészeti engedélyterv alapján elhelyezhetőek a pihenést, testedzést szolgáló létesítmények (sétaút, pihenőhely, gyermekjátszótér (stb.))
- b) köztéri szobrok,
- c) szórakozást vendéglátást szolgáló létesítmények ideiglenes jelleggel legfeljebb 3 napig, a zöldfelület károsodása nélkül, annak helyreállítási kötelezettségével,
- d) nyilvános illemhely,
- e) a zöldterületet kiszolgáló közműhálózat.

(3) A területen az OTÉK 27. § (4) bekezdésében felsorolt építmények helyezhetők el. Az elhelyezhető épületek legfeljebb 4,5 m építménymagassággal és 2%-os beépítettséggel helyezhetők el.

(4) Zöldterületen nem helyezhető el:

- a) gépkocsi várakozóhely, mélygarázs,
- b) hirdető berendezés, tábla, plakát sem önállóan, sem utcabútoron, köztéri szobron és növényzeten, valamint egyéb olyan létesítmény, amely a növényzet maradandó károsodásával jár.

Zöldfelületek

70. §

(1) Zöldterületeken meglévő közművezeték felújítása csak táj- és kertépítészeti szakági munkarésszel együtt engedélyezhető.

(2) Közlekedési területen belül meglévő, illetve tervezett út menti zöldsávokat, fék telepítésére szánt területként kell kezelni. Meglévő közmű vezeték felújítása, illetve új közmű telepítése, csak a fék törzsétől mért 1,5 m-es, (gázvezeték esetében 2,0 m-es) védőtávolságon kívül végezhető. A közmű építése során, a védőtávolságon kívül nem vágható el a fa 10 cm-nél nagyobb gyökere.

- (3) Út menti zöldsávban, a meglévő és tervezett fasorok védelme érdekében, új léghábelnyomvonal nem jelölhető ki.
- (4) Meglévő léghábel alá csak kis lombkoronájú fa telepíthető.¹
- (5) Út menti zöldsávban közművek, utak, járdák, kerékpárutak építése, felújítása csak, kert- és táj építési szakági munkarésszel együtt engedélyezhetők.
- (7) Közkertekben, közparkokban csak kertépítészeti engedélyterv alapján végezhető: új úthálózat kialakítása, meglévő játszótéri felszerelési tárgyak cseréje, parkokat kiszolgáló, közműhálózat kiépítése, új medence, ivókút stb., létesítése.
- (8) Szabályozási terven jelölt lakótelepi közkertek mérete nem csökkenthető.
- (9) A közterületen, közparkban, közkertben, és út menti sorfák esetében, a kivágott, illetve megsemmisült fát, pótolni kell.
- (10) Beépítésre szánt területen csak olyan növény telepíthető, amely a szomszédos ingatlant nem korlátozza, állagát nem rontja.
- (11) A zöldfelületek öntözését lehetőleg a felszíni vizek alkalmazásával kell megoldani.
- (12) A minimális zöldfelületi fedettségbe beszámíthatók a telken belüli védelmi rendeltetésű erdők és a háromszintes növénytelepítés területei.

Az OTÉK szerint:

Zöldterület

27. § (1) A zöldterület állandóan növényzettel fedett közterület (közpark, közkert), amely a település klimatikus viszonyainak megőrzését, javítását, ökológiai rendszerének védelmét, a pihenést és testedzést szolgálja.

(2) A zöldterületnek közútról, köztérről közvetlenül – kerekesszéssel és gyermekkocsival is – megközelíthetőnek és használhatónak kell lennie.

(3) A zöldterületen elhelyezhető a terület rendeltetésszerű használatához szükséges építmény és vendéglátó rendeltetést tartalmazó épület.

(4) A zöldterület telkén épület legfeljebb 7,50 m beépítési magassággal helyezhető el.

(5) Az egyes zöldterületek legkisebb zöldfelületi aránya, valamint megengedett legnagyobb beépítettségének mértéke a sajátos használatok szerint a következő:

a) közkert esetében

aa) a megengedett legnagyobb beépítettség: 3%,

ab) a legkisebb zöldfelület: 60%,

b) közpark esetében

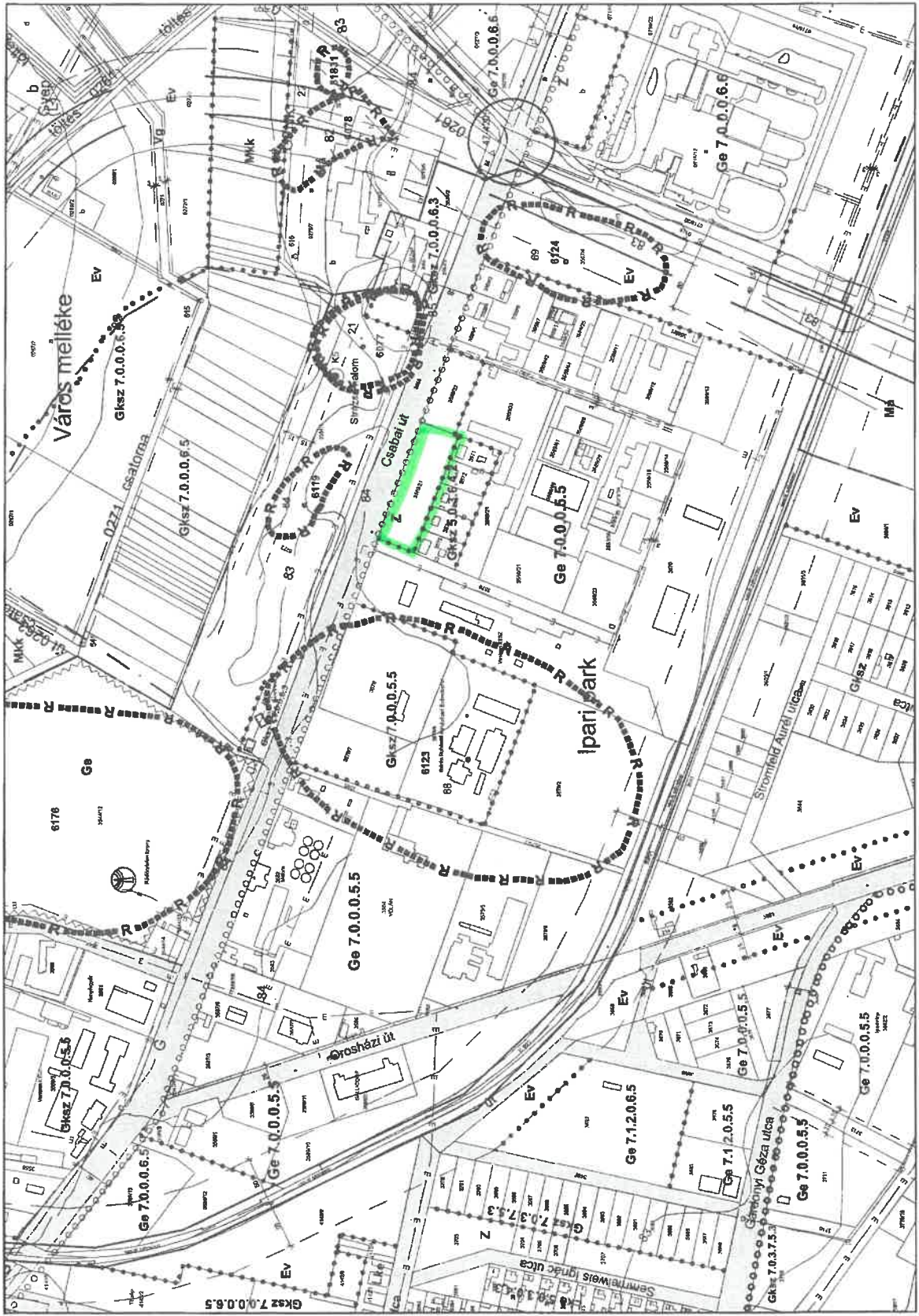
ba) a megengedett legnagyobb beépítettség: 3%,

bb) a legkisebb zöldfelület: 70%.

Szarvas, 2019. augusztus 26.


Horváthné Dr. Kepenyés Edit
osztályvezető

Szarvas településrendezési terve - Szabályozási tervlap M=1:6000



Készült az állami alapadatok felhasználásával

TAKARNET v5.2

Felhasználó:

SZO2384 (Kilépés)

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Békés Megyei Kormányhivatal Szarvasi Járási Hivatal
Szarvas 5540 Szabadság út 25-27.

Oldal: 1/5

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/11867/2019

2019.08.26

SZARVAS
Belterület 3569/21 helyrajzi szám

Szektor : 53

I R É S Z

1. Az ingatlan adatai: alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alosszékly adatok kat.jöv. ha m2 k.fill.
Kivett beépítetlen terület	0	5341	5340	

2. bejegyző határozat: 32432/1994.08.22
Terheli a SZARVAS Belterület 3569/25 HRSZ-t illető Vezeték szolgalmi jog3. bejegyző határozat: 32432/1994.08.22
Illetli a SZARVAS Belterület 3569/25 HRSZ-t terhelő Vezeték szolgalmi jog4. bejegyző határozat: 32432/1994.08.22
Terheli a SZARVAS Belterület 3569/1 HRSZ-t illető Vezeték szolgalmi jog5. bejegyző határozat: 32432/1994.08.22
Illetli a SZARVAS Belterület 3569/1 HRSZ-t terhelő Vezeték szolgalmi jog6. bejegyző határozat: 32432/1994.08.22
Terheli a SZARVAS Belterület 3569/2 HRSZ-t illető Vezeték szolgalmi jog7. bejegyző határozat: 32432/1994.08.22
Illetli a SZARVAS Belterület 3569/2 HRSZ-t terhelő Vezeték szolgalmi jog8. bejegyző határozat: 32432/1994.08.22
Terheli a SZARVAS Belterület 3569/3 HRSZ-t illető Vezeték szolgalmi jog9. bejegyző határozat: 32432/1994.08.22
Illetli a SZARVAS Belterület 3569/3 HRSZ-t terhelő Vezeték szolgalmi jog10. bejegyző határozat: 32432/1994.08.22
Terheli a SZARVAS Belterület 3569/4 HRSZ-t illető Vezeték szolgalmi jog11. bejegyző határozat: 32432/1994.08.22
Illetli a SZARVAS Belterület 3569/4 HRSZ-t terhelő Vezeték szolgalmi jog12. bejegyző határozat: 32432/1994.08.22
Terheli a SZARVAS Belterület 3569/5 HRSZ-t illető Vezeték szolgalmi jog13. bejegyző határozat: 32432/1994.08.22
Illetli a SZARVAS Belterület 3569/5 HRSZ-t terhelő Vezeték szolgalmi jog14. bejegyző határozat: 32432/1994.08.22
Terheli a SZARVAS Belterület 3569/6 HRSZ-t illető Vezeték szolgalmi jog

Folytatás a következő lapon

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Új
keresés
Vissza a
főmenübeA
megrendelés
eddig díja:
0 Ft

Súgó

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Békés Megyei Kormányhivatal Szarvasi Járási Hivatal
Szarvas 5540 Szabadság út 25-27.

Oldal: 2/5

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/11867/2019

2019.08.26

SZARVAS

Szektor : 54

Belterület 3569/21 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról

I. RÉSZ

15. bejegyző határozat: 32432/1994.08.22
Illetli a SZARVAS Belterület 3569/6 HRSZ-t terhelő Vezeték szolgalmi jog
16. bejegyző határozat: 32432/1994.08.22
Terheli a SZARVAS Belterület 3569/7 HRSZ-t illető Vezeték szolgalmi jog
17. bejegyző határozat: 32432/1994.08.22
Illetli a SZARVAS Belterület 3569/7 HRSZ-t terhelő Vezeték szolgalmi jog
18. bejegyző határozat: 32432/1994.08.22
Terheli a SZARVAS Belterület 3569/8 HRSZ-t illető Vezeték szolgalmi jog
19. bejegyző határozat: 32432/1994.08.22
Illetli a SZARVAS Belterület 3569/8 HRSZ-t terhelő Vezeték szolgalmi jog
22. bejegyző határozat: 32432/1994.08.22
Terheli a SZARVAS Belterület 3569/11 HRSZ-t illető Vezeték szolgalmi jog
23. bejegyző határozat: 32432/1994.08.22
Terheli a SZARVAS Belterület 3569/12 HRSZ-t illető Vezeték szolgalmi jog
24. bejegyző határozat: 32432/1994.08.22
Illetli a SZARVAS Belterület 3569/11 HRSZ-t terhelő Vezeték szolgalmi jog
25. bejegyző határozat: 32432/1994.08.22
Illetli a SZARVAS Belterület 3569/12 HRSZ-t terhelő Vezeték szolgalmi jog
26. bejegyző határozat: 32432/1994.08.22
Terheli a SZARVAS Belterület 3569/13 HRSZ-t illető Vezeték szolgalmi jog
27. bejegyző határozat: 32432/1994.08.22
Illetli a SZARVAS Belterület 3569/13 HRSZ-t terhelő Vezeték szolgalmi jog
30. bejegyző határozat: 32432/1994.08.22
Terheli a SZARVAS Belterület 3569/17 HRSZ-t illető Vezeték szolgalmi jog
31. bejegyző határozat: 32432/1994.08.22
Illetli a SZARVAS Belterület 3569/17 HRSZ-t terhelő Vezeték szolgalmi jog
36. bejegyző határozat: 32432/1994.08.22
Megosztás során 5347 m² területtel kila lakitva a 3569/16 hrsz-ú ingatlanból.
38. bejegyző határozat: 32432/1994.08.22
Illetli a SZARVAS Belterület 3569/24 HRSZ-t terhelő Vezeték szolgalmi jog
39. bejegyző határozat: 32432/1994.08.22
Illetli a SZARVAS Belterület 3569/26 HRSZ-t terhelő Vezeték szolgalmi jog

Folytatás a következő lapon

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Békés Megyei Kormányhivatal Szarvasi Járási Hivatal
Szarvas 5540 Szabadság út 25-27.

Oldal: 4/5

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/11867/2019

2019.08.26

SZARVAS

Szektor : 54

Belterület 3569/21 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról
I. RÉSZ

61. bejegyző határozat: 34255/1997/1995.02.24
Terheli a SZARVAS Belterület 3569/36 HRSZ-t illető Vezeték szolgalmi jog
62. bejegyző határozat: 34255/1997/1995.02.24
Illetli a SZARVAS Belterület 3569/36 HRSZ-t terhelő Vezeték szolgalmi jog
63. bejegyző határozat: 36274/1999.12.02
Illetli a SZARVAS Belterület 3569/39 HRSZ-t terhelő Vezeték szolgalmi jog
65. bejegyző határozat: 36274/1999.12.02
Terheli a SZARVAS Belterület 3569/39 HRSZ-t illető Vezeték szolgalmi jog
67. bejegyző határozat: 32855-2/2000.07.03
Terheli a SZARVAS Belterület 3569/41 HRSZ-t illető Vezeték szolgalmi jog
68. bejegyző határozat: 32855-2/2000.07.03
Illetli a SZARVAS Belterület 3569/41 HRSZ-t terhelő Vezeték szolgalmi jog
71. bejegyző határozat: 30683-2/2002.02.01
Terheli a SZARVAS Belterület 3569/45 HRSZ-t illető Vezeték szolgalmi jog
72. bejegyző határozat: 30683-2/2002.02.01
Illetli a SZARVAS Belterület 3569/45 HRSZ-t terhelő Vezeték szolgalmi jog
75. bejegyző határozat: 31547-2/2002/2001.10.17
Terheli a SZARVAS Belterület 3569/43 HRSZ-t illető Vezeték szolgalmi jog
76. bejegyző határozat: 31547-2/2002/2001.10.17
Illetli a SZARVAS Belterület 3569/45 HRSZ-t terhelő Vezeték szolgalmi jog
77. bejegyző határozat: 31547-2/2002/2001.10.17
Terheli a SZARVAS Belterület 3569/44 HRSZ-t illető Vezeték szolgalmi jog
78. bejegyző határozat: 31547-2/2002/2001.10.17
Illetli a SZARVAS Belterület 3569/44 HRSZ-t terhelő Vezeték szolgalmi jog
79. bejegyző határozat: 31237/2012.03.05
Terheli a SZARVAS Belterület 3569/47 HRSZ-t illető Vezeték szolgalmi jog
30683-2/2002.02.01.
80. bejegyző határozat: 31237/2012.03.05
Illetli a SZARVAS Belterület 3569/47 HRSZ-t terhelő Vezeték szolgalmi jog
30683-2/2002.02.01.
81. bejegyző határozat: 31237/2012.03.05
Terheli a SZARVAS Belterület 3569/48 HRSZ-t illető Vezeték szolgalmi jog
30683-2/2002.02.01.

Folytatás a következő lapon

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Békés Megyei Köormányhivatal Szarvasi Járási Hivatal
Szarvas 5540 Szabadság út 25-27

Oldal: 3 / 5

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/11867/2019

2019.08.26

SZARVAS

Szektor : 54

Belterület 3569/21 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról
I R E S Z

40. bejegyző határozat: 32432/1994.08.22
Illetli a SZARVAS Belterület 3569/27 HRSZ-t terhelő Vezeték szolgalmi jog
41. bejegyző határozat: 32432/1994.08.22
Illetli a SZARVAS Belterület 3569/28 HRSZ-t terhelő Vezeték szolgalmi jog
44. bejegyző határozat: 32432/1994.08.22
Illetli a SZARVAS Belterület 3569/31 HRSZ-t terhelő Vezeték szolgalmi jog
45. bejegyző határozat: 32432/1994.08.22
Illetli a SZARVAS Belterület 3569/32 HRSZ-t terhelő Vezeték szolgalmi jog
46. bejegyző határozat: 32432/1994.08.22
Illetli a SZARVAS Belterület 3569/33 HRSZ-t terhelő Vezeték szolgalmi jog
48. bejegyző határozat: 32432/1994.08.22
Terheli a SZARVAS Belterület 3569/24 HRSZ-t illető Vezeték szolgalmi jog
49. bejegyző határozat: 32432/1994.08.22
Terheli a SZARVAS Belterület 3569/26 HRSZ-t illető Vezeték szolgalmi jog
50. bejegyző határozat: 32432/1994.08.22
Terheli a SZARVAS Belterület 3569/27 HRSZ-t illető Vezeték szolgalmi jog
51. bejegyző határozat: 32432/1994.08.22
Terheli a SZARVAS Belterület 3569/28 HRSZ-t illető Vezeték szolgalmi jog
54. bejegyző határozat: 32432/1994.08.22
Terheli a SZARVAS Belterület 3569/29 HRSZ-t illető Vezeték szolgalmi jog
55. bejegyző határozat: 32432/1994.08.22
Terheli a SZARVAS Belterület 3569/32 HRSZ-t illető Vezeték szolgalmi jog
56. bejegyző határozat: 32432/1994.08.22
Terheli a SZARVAS Belterület 3569/33 HRSZ-t illető Vezeték szolgalmi jog
57. bejegyző határozat: 34255/1997/1995.02.24
Terheli a SZARVAS Belterület 3569/34 HRSZ-t illető Vezeték szolgalmi jog
58. bejegyző határozat: 34255/1997/1995.02.24
Illetli a SZARVAS Belterület 3569/34 HRSZ-t terhelő Vezeték szolgalmi jog
59. bejegyző határozat: 34255/1997/1995.02.24
Terheli a SZARVAS Belterület 3569/35 HRSZ-t illető Vezeték szolgalmi jog
60. bejegyző határozat: 34255/1997/1995.02.24
Illetli a SZARVAS Belterület 3569/35 HRSZ-t terhelő Vezeték szolgalmi jog

Folytatás a következő lapra

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Békés Megyei Kormányhivatal Szarvasi Járási Hivatal
Szarvas 5540 Szabadság út 25-27.

Oldal: 5/5

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/11867/2019

2019.08.26

SZARVAS

Szektor : 53

Belterület 3569/21 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról
I. RÉSZ

82. bejegyző határozat: 31237/2012.03.05

illeti a SZARVAS Belterület 3569/48 HRSZ-t terhelő Vezeték szolgalmi jog
30683-2/2002.02.01.

II. RÉSZ

22. tulajdoni hányad: 48/60

bejegyző határozat, érkezési idő: 35546/3/2016.12.02

jogcím: adásvétel

jogállás: tulajdonos

név: SZARVAS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 5540 SZARVAS Szabadság út 36

törzsszám: 15725091

23. tulajdoni hányad: 12/60

bejegyző határozat, érkezési idő: 32527/2/2017.05.30

jogcím: adásvétel

jogállás: tulajdonos

név: SZARVAS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 5540 SZARVAS Szabadság út 36

törzsszám: 15725091

III. RÉSZ

6. bejegyző határozat, érkezési idő: 31352/2/2013.03.06

Vezeték jog

0,4 kV-os szigetelt vezetékhálózat biztosítására a CSS/01/0833-5/2013 számú jogerős határozat
alapján 116 m²-re (2013/K1913).

jogosult:

név: E.ON TISZÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ÉRT. törzsszám: 10750036

cím : 4024 DEBRECEN Kossuth utca 41.

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem
használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

